



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περίοδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2026

**Σύμφωνα με το
Άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και τις εκδοθείσες σχετικές Αποφάσεις
του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Διαχείρισης (παρ.11 άρθρου 1, άρθρα 19 και 29δ Οδηγίας 2013/34/ΕΕ)	4
1. Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	5
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	18
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	20
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	22
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	24
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	27
1. Γενικές πληροφορίες	28
2 Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	29
2.2. Βάση επιμέτρησης και συγκρισιμότητας.....	32
2.3. Νόμισμα παρουσίασης	32
2.4. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	33
3. Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης.....	36
3.1 Καθορισμός ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων ενεργητικού και αλλαγή βάσης παρουσίασης	36
3.2 Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων	38
3.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση Ενσώματων Παγίων & Άυλων Στοιχείων του Ενεργητικού	38
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	38
5. Πληροφορίες κατά τομέα	40
6. Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης.....	41
7. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	42
8. Κέρδος από διαγραφές υπολοίπων δανείων	42
9. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα).....	42
10. Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή	42
11. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	43
12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	44
13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	46
14. Αποθέματα	47
15. Απαιτήσεις από πελάτες.....	48
16. Λοιπές απαιτήσεις	49
17. Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις.....	49
18. Μετοχικό κεφάλαιο	49
19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	49
20. Δανειακές Υποχρεώσεις	50
21. Υποχρεώσεις προς μετόχους από κατάπτωση εμπράγματος ασφάλειας.....	52
22. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις και δεσμεύσεις	53
23. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών	54
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	54

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των
Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το Άρθρο 5 παρ. 2 του Ν.3556/07)

Εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου και Υιός Α.Ε. – YALCO» (εφεξής Εταιρεία), δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (1) Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2026, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3-5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του ΔΣ της επιτροπής κεφαλαιαγοράς, και
- (2) Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του ΔΣ της επιτροπής κεφαλαιαγοράς.

Θεσσαλονίκη, 11/09/2026

Οι Δηλούντες

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Α.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ Α.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Έκθεση Διαχείρισης

(παρ.11 άρθρον 1, άρθρα 19 και 29δ Οδηγίας 2013/34/ΕΕ)

Η παρούσα έκθεση διαχείρισης αναφέρεται στην περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2026 (01/01/2026-30/06/2026) και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018, του νόμου 3556/2007 (Φ.Ε.Κ. 91Α/30.04.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, λαμβανομένου δε υπ' όψη ότι η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η έκθεση αυτή είναι ενιαία και αφορά τα ενοποιημένα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που ενοποιούνται με ιδιαίτερη αναφορά στα επιμέρους στοιχεία των επιχειρήσεων, όπου είναι αναγκαίο για πληρέστερη πληροφόρηση.

Στον Όμιλο YALCO και κατ' επέκταση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται εκτός της Εταιρείας ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. και οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

- 1) YALCO TRADING Επαγγελματικός & Οικιακός Εξοπλισμός Α.Ε. με έδρα την Κηφισιά και με ποσοστό συμμετοχής 55%
- 2) ROTA LOGISTICS Α.Ε., με έδρα το Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης και με ποσοστό συμμετοχής 99,97%.
- 3) Επαγγελματικός Εξοπλισμός Ρόδου Α.Ε. με έδρα την Κηφισιά και με ποσοστό συμμετοχής 90%
- 4) Yalco Romania SRL με έδρα το Βουκουρέστι Ρουμανίας και με ποσοστό συμμετοχής 35% και σκοπό το εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης, η οποία αποκτήθηκε 2/6/2026 και ενοποιείται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις από 1/6/2026 και εξής.

Εισαγωγή

Το πρώτο εξάμηνο του 2026 αποτέλεσε περίοδο στρατηγικής σημασίας για τον Όμιλο YALCO, καθώς ολοκληρώθηκε μία σειρά ενεργειών που μετασχηματίζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική και επιχειρησιακή του διάρθρωση.

Με την υπ' αριθμ. 12240/2026 απόφαση της 30.04.2026 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης επικυρώθηκε η από 28.04.2025 Συμφωνία Εξυγίανσης της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4738/2020. Σε συνέχεια της επικύρωσης, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 ολοκληρώθηκαν οι βασικές ενέργειες που προβλέπονταν από τη Συμφωνία Εξυγίανσης και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 02.06.2026. Ειδικότερα:

- ολοκληρώθηκε η διαγραφή καταγγελλόμενων δανειακών υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED συνολικού ύψους περίπου Ευρώ 34,5 εκατ.,
- ολοκληρώθηκε η λογιστική μείωση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής με ισόποσο συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων.
- ολοκληρώθηκε η κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς τον βασικό μέτοχο και συνδεδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 4,3 εκατ. μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου,
- ολοκληρώθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 5,0 εκατ. με καταβολή μετρητών, και
- ολοκληρώθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 4,2 εκατ. με εισφορά σε είδος, μέσω της εισφοράς του συνόλου των μετοχών της YALCO ROMANIA.

Κατόπιν της ολοκλήρωσης των ανωτέρω ενεργειών, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 15,6 εκατ.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Οι ενέργειες αυτές είχαν ως αποτέλεσμα την ουσιώδη αναδιάρθρωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου, μέσω της εξάλειψης σημαντικού μέρους των δανειακών υποχρεώσεων, της ενίσχυσης των ιδίων κεφαλαίων και της βελτίωσης της κεφαλαιακής διάρθρωσης, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για την ομαλή υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου της Εταιρείας και τη βιώσιμη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Η εφαρμογή της Συμφωνίας Εξυγίανσης, η ολοκλήρωση των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου, η εισφορά της συμμετοχής στη YALCO Romania, η αναδιάρθρωση της χρηματοδότησης και η περαιτέρω ανάπτυξη της YALCO Trading αποτελούν γεγονότα καθοριστικής σημασίας για τη μελλοντική πορεία του Ομίλου. Οι εξελίξεις αυτές ενισχύουν τη λειτουργική ευελιξία, μειώνουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο και δημιουργούν ισχυρότερες προϋποθέσεις για βιώσιμη ανάπτυξη και δημιουργία αξίας για τους μετόχους.

Παράλληλα, η Διοίκηση συνέχισε να εφαρμόζει με συνέπεια το στρατηγικό της σχέδιο και τη στελεχειακή ενίσχυση, με βασικούς άξονες την ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας, τη βελτιστοποίηση της κεφαλαιακής διάρθρωσης, τη διεύρυνση της διεθνούς παρουσίας και τη σταδιακή επιστροφή του Ομίλου σε διατηρήσιμη κερδοφορία.

Ακολουθούν οι επιμέρους ενότητες της έκθεσης:

1. Η Χρηματοοικονομική Θέση και Χρηματοοικονομική Επίδοση του Ομίλου

1. Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας

Η Διοίκηση κατά τη σύνταξη των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων την περίοδο που έληξε την 30/06/2026 αξιολόγησε το βαθμό κατά τον οποίο η Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας (Going Concern) αποτελεί κατάλληλη βάση για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Για την αξιολόγηση αυτή λήφθηκαν υπόψη:

(α) Η τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/06/2026, καθώς και το πλάνο ενεργειών που έχει εκκινήσει η διοίκηση της Εταιρείας από τα τέλη του 2025 και το οποίο υλοποιήθηκε κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου.

(β) Η δικαστική απόφαση εξυγίανσης (Συμφωνία Εξυγίανσης δυνάμει του ν.4738/2020) η οποία εγκρίθηκε κατά την περίοδο και η οποία περιόδευσε ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου. Συγκεκριμένα, η δικαστική απόφαση επέτρεψε τη ρύθμιση σημαντικών ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τις φορολογικές και ασφαλιστικές αρχές (ΑΑΔΕ, ΕΦΚΑ), γεγονός που βελτίωσε ουσιαστικά τη ρευστότητα και τις προοπτικές της Εταιρείας για την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της.

Χρηματοοικονομική κατάσταση και επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30/06/2026

Καταγγελλμένες Δανειακές Υποχρεώσεις της Εταιρείας: Τον Φεβρουάριο του 2019, και λόγω των γεγονότων μη συμμόρφωσης με τους συμβατικούς όρους των δανειακών συμβάσεων, οι πιστώτριες τράπεζες προχώρησαν σε καταγγελία των δανειακών συμβάσεων της Εταιρείας. Σε συνέχεια της καταγγελίας των δανειακών συμβάσεων, συνεπεία της οποίας, το συνολικό οφειλόμενο ποσό που κατέστη ληξιπρόθεσμο ανερχόταν σε συνολικό ποσό Ευρώ 40.3 εκ κεφαλαίου και ποσό Ευρώ 1.6 εκ τόκων, οι πιστώτριες τράπεζες προχώρησαν και σε επιπλέον νομικές, εξώδικες και δικαστικές ενέργειες προς εξασφάλιση των απαιτήσεων τους. Τον Ιούλιο του 2021 μεταβιβάστηκε το σύνολο των ανωτέρω καταγγελλμένων δανειακών υποχρεώσεων στην εταιρεία με την επωνυμία IREP YALCO DESING ACTIVITY COMPANY (εφεξής «IREP YALCO») μετά των παρεπόμενων δικαιωμάτων, αξιώσεων και εξασφαλίσεων αυτών. Το συνολικό υπόλοιπο κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης ανήρχετο σε ποσό Ευρώ 46 εκ. Περαιτέρω, μετά και την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την περίοδο 2021-2023, το υπόλοιπο των δανείων την 31/12/2023 ανερχόταν σε Ευρώ 34,5 εκ.. Στις 4/03/2024 η εταιρεία IREP YALCO μεταβίβασε στην εταιρεία SOHANALO LIMITED τις καταγγελλμένες

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

δανειακές υποχρεώσεις μετά των παρελόμενων δικαιωμάτων, αξιώσεων και εξασφαλίσεων αυτών. Το υπόλοιπο των δανείων που διατηρούσε η SOHANALO LIMITED την 31/12/2025 ανερχόταν σε ΕΥΡΩ 34,5 εκ.

Κατά τη περίοδο που έληξε 30.06.2026 το κεφάλαιο κίνησης έχει καταστεί θετικό για τον Όμιλο και αρνητικό για την Εταιρεία, καθώς για τον Όμιλο το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού υπερβαίνει το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό €4.891 χιλ., ενώ για την Εταιρεία το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό € 2.695 χιλ.

Ένταξης της Εταιρείας στην προπρωχεντική διαδικασία (εξυγίανση) που προβλέπεται στον Ν. 4738/2020:

Στα τέλη του 2024 η Εταιρεία ξεκίνησε διερευνητικές ενέργειες για την αξιολόγηση της δυνατότητας ένταξης της στην προπρωχεντική διαδικασία (εξυγίανση) που προβλέπεται στον Ν. 4738/2020. Στο πλαίσιο αυτό, στις αρχές του 2025 η Διοίκηση της Εταιρείας όρισε εξειδικευμένο νομικό σύμβουλο που ανέλαβε την διαδικασία. Για την ένταξη στη διαδικασία εξυγίανσης απαιτείται υπογεγραμμένη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της Εταιρείας και των πιστωτών της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν.4738/2020, συνοδευόμενη από επιχειρηματικό σχέδιο, η οποία (συμφωνία εξυγίανσης) υποβάλλεται προς επικύρωση στο αρμόδιο δικαστήριο (αίτηση επικύρωσης) συνοδευόμενη, μεταξύ άλλων, από την έκθεση εμπειρογνώμονα του άρθρου 48 του Ν.4738/2020 .

Η Εταιρεία έχει υπογράψει την από 28/04/2025 συμφωνία εξυγίανσης με τους πιστωτές της, έχει λάβει την από 28/04/2025 έκθεση εμπειρογνώμονα. Την 30/04/2025 η Διοίκηση της Εταιρείας υπέβαλε την ως άνω Συμφωνία Εξυγίανσης προς επικύρωση στο αρμόδιο δικαστήριο. Η δικάσιμος ορίστηκε στις 13/06/2025 οπότε και συζητήθηκε. Κατά τη σύνταξη του παρόντος έχει εκδοθεί απόφαση από το αρμόδιο δικαστήριο στις 10/4/2026 και δημοσιεύθηκε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριο του, στη Θεσσαλονίκη , στις 30/4/2026.

Τα βασικά σημεία όπως περιγράφονται στη συμφωνία εξυγίανσης και το επιχειρηματικό σχέδιο αναφορικά με την ρύθμιση των θιγόμενων υποχρεώσεων περιλαμβάνουν:

- Οι θιγόμενες υποχρεώσεις προς τη SOHANALO LIMITED ανερχόμενες κατά την 28.02.2025 στο συνολικό ποσό των Ευρώ 34,5εκ προτείνεται να ρυθμιστούν ως ακολούθως: α) υποχρεώσεις ποσού Ευρώ 175χιλ να αποπληρωθούν άτοκα σε δέκα οκτώ (18) μηνιαίες δόσεις και β) ολοσχερής διαγραφή του υπόλοιπου ποσού, ήτοι Ευρώ 34,3εκ, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης.
- Οι θιγόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και το Ελληνικό Δημόσιο ποσών Ευρώ 1,2 εκ και Ευρώ 0,4 εκ αντίστοιχα την 28.02.2025 προτείνεται να αποπληρωθούν σε 240 ισόποσες έντοκες μηνιαίες δόσεις με ετήσιο επιτόκιο 3,5%.
- Οι θιγόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τον Μέτοχο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας ποσού Ευρώ 2,6εκ την 28/02/2025 προτείνεται να ρυθμιστούν ως ακολούθως: α) κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων ύψους Ευρώ 1,3εκ, εντός 4 μηνών από την έκδοση Δικαστικής Απόφασης που θα επικυρώνει τη συμφωνία εξυγίανσης και β) αποπληρωμή του υπόλοιπου ποσού ύψους Ευρώ 1,3εκ σε 240 άτοκες άνισες συνεχείς μηνιαίες δόσεις.
- Οι υποχρεώσεις προς τους λοιπούς πιστωτές που παρείχαν χρηματοδότηση που ανέρχονται σε Ευρώ 3,4εκ την 28/02/2025 προτείνεται η αποπληρωμή της συνολικής οφειλής σε 240 άνισες μηνιαίες άτοκες δόσεις.

Στη βάση της επιτυχούς ολοκλήρωσης της διαδικασίας μέσω και της επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης από το δικαστήριο, υπήρξε σημαντική βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων, αφού οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των
Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

την SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34.5 περιορίστηκαν σε ποσό Ευρώ 175χιλ και βελτιώθηκαν τα ίδια κεφάλαια κατά ποσό Ευρώ 34.3εκ. Περαιτέρω μέσω των μακροπρόθεσμων ρυθμίσεων των ανωτέρων υποχρεώσεων βελτιώθηκε το κεφάλαιο κίνησης και η ρευστότητα της Εταιρείας.

Με την υπ' αριθμ. 12240/2026 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης επικυρώθηκε η από 28/04/2025 Συμφωνία Εξυγίανσης της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4738/2020. Σε συνέχεια της επικύρωσης, κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2026 ολοκληρώθηκαν οι βασικές ενέργειες που προβλέπονταν από τη Συμφωνία Εξυγίανσης, συμπεριλαμβανομένης της διαγραφής υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,3 εκ., της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων προς τον βασικό μέτοχο της Εταιρείας, καθώς και των αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίσθηκαν από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 02/06/2026. Οι ενέργειες αυτές αναμένεται να επιδράσουν ουσιαστικά θετικά στην κεφαλαιακή διάρθρωση, τη ρευστότητα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Λαμβάνοντας υπόψη την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης με την υπ' αριθμ. 12240/2026 δικαστική απόφαση της 30.04.2026, τη διαγραφή σημαντικού μέρους των δανειακών υποχρεώσεων, την κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων και τις αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου που υλοποιήθηκαν εντός του α' εξαμήνου 2026, η Διοίκηση εκτιμά ότι έχουν δημιουργηθεί οι προϋποθέσεις για τη σημαντική βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου.

Σε συνέχεια των παραπάνω γεγονότων και της ουσιαστικής βελτίωσης της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου, η Εταιρεία κατέληξε ότι από την κλειόμενη περίοδο, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις θα δημοσιευτούν στην βάση της «Αρχής Συνέχισης Δραστηριότητας».

Οι κύριες θετικές προοπτικές που υποστηρίζουν αυτή τη διακοπή περιλαμβάνουν:

(α) Τη ρύθμιση σημαντικών ληξιπρόθεσμων φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων δυνάμει της δικαστικής απόφασης, η οποία ενισχύει τη ρευστότητα και μειώνει το βάρος της διαχείρισης υποχρεώσεων.

(β) Τη σταθερή δυναμικότητα της λειτουργικής δραστηριότητας και την πρόσβαση σε εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης.

(γ) Τα μέτρα αναδιοργάνωσης και κοστολόγησης που υλοποιήθηκαν κατά την τρέχουσα περίοδο, οδηγώντας σε βελτίωση της λειτουργικής απόδοσης.

Κατά τη περίοδο 1/1-30/06/2026, τα μεγέθη του Ομίλου, εξετάζοντας τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, παρουσίασαν τις πιο κάτω μεταβολές σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο 1/1-30/06/2025:

Ποσά σε '000 Ευρώ	1/01 - 30/06/2026	1/01 - 30/06/2025
Κύκλος Εργασιών	4.209	2.470
Μικτά Κέρδη	1.126	641
Λειτουργικές Ζημίες	(1.396)	(1.257)
EBITDA	(1.139)	(977)
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	33.931	(1.391)
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου	33.928	(1.391)
Συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	34.267	(1.167)

Οι **πωλήσεις του Ομίλου** τη περίοδο που έληξε 30/06/2026 διαμορφώθηκαν στα € 4.209 χιλ. από € 2.470 χιλ. τη συγκριτική περίοδο του 2025 παρουσιάζοντας αύξηση 70,4%.

Τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν στα €1.126 χιλ. από €641 χιλ. την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο, και τα λειτουργικά αποτελέσματα είναι αρνητικά και διαμορφώθηκαν στο ποσό των €1.396 χιλ. έναντι του αρνητικού ποσού, €1.257 χιλ. τη περίοδο που έληξε 30/06/2025.

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των
Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου διαμορφώθηκαν αρνητικά στα €1.139 χιλ. παρουσιάζοντας αύξηση κατά €162 χιλ.

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε έσοδα €35.316χιλ. στην τρέχουσα χρήση από έξοδα €145 χιλ. στην αντίστοιχη συγκριτική περίοδο.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, ανήλθαν σε κέρδη €33.931χιλ. τη τρέχουσα περίοδο από ζημιές €1.391 χιλ. την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο.

Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, διαμορφώθηκαν σε κέρδη €34.267 χιλ. από ζημιές €1.167 χιλ. τη συγκριτική περίοδο.

Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Οι ΕΔΜΑ υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τα ποσά από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Παραθέτουμε τους εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και αποδοτικότητα του Ομίλου και της Εταιρείας.

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2026	2025	2026	2025
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>				
Σύνολο Ενεργητικού	0,75	0,63	0,10	0,33
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>				
Σύνολο Ενεργητικού	0,25	0,37	0,90	0,67
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>				
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	0,76	9,54	0,71	20,95
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,43	0,07	0,30	0,02
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u>				
Κύκλος Εργασιών	0,27	0,26	0,19	0,12
<u>EBITDA</u>				
Κύκλος Εργασιών	(0,27)	(0,40)	(0,76)	(0,59)

➤ **Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού**

Τα κονδύλια προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου. Ο Δείκτης παρακολουθείται από τη Διοίκηση καθώς αποτελεί κριτήριο αξιοποίησης των κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρηματοδότηση του κεφαλαίου κίνησης της.

➤ **Πάγιο Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού**

Τα κονδύλια προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου. Ο Δείκτης παρακολουθείται από τη Διοίκηση καθώς αποτελεί κριτήριο αξιοποίησης των κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρηματοδότηση του πάγιου ενεργητικού της.

➤ **Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων**

Τα κονδύλια προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου. Ο Δείκτης παρακολουθείται από τη Διοίκηση ως κριτήριο της διάρθρωσης των Ιδίων Κεφαλαίων της.

➤ **Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Τα κονδύλια προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου. Ο Δείκτης παρακολουθείται από τη Διοίκηση καθώς αποτελεί κριτήριο της αξιολόγησης του κινδύνου ρευστότητας και της δυνατότητας της να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

➤ Μικτά Αποτελέσματα/Κύκλος Εργασιών

Τα κονδύλια προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου. Ο Δείκτης παρακολουθείται από τη Διοίκηση καθώς αποτελεί κριτήριο αξιολόγησης του μικτού περιθωρίου κέρδους και της απόκλισης από το “νεκρό σημείο” (breakeven point) που αντικατοπτρίζει το ποσό ακριβώς των πωλήσεων με το οποίο η Εταιρεία καλύπτει το σύνολο των εξόδων της.

➤ EBITDA/Κύκλος Εργασιών

Τα κονδύλια προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου εκτός του EBITDA που περιγράφεται στην επόμενη παράγραφο. Ο Δείκτης παρακολουθείται από τη Διοίκηση καθώς αποτελεί κριτήριο αξιολόγησης για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων αφού αφαιρεθούν τόκοι, αποσβέσεις, φόροι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα.

Ορισμός EBITDA:

Ο δείκτης EBITDA ορίζεται ως τα κέρδη/(Ζημιές) περιόδου προ φόρων, τόκων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων. Ο δείκτης EBITDA εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου.

*Υπολογισμός EBITDA Ομίλου

Ποσά σε '000 Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	
	1/01 - 30/06/2026	1/01 - 30/06/2025
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	33.931	(1.391)
(Έσοδα) / έξοδα από επενδύσεις	(11)	(10)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	(35.316)	145
Αποσβέσεις	322	279
Αναστροφή απομείωσης παγίων	(65)	-
EBITDA	(1.139)	(977)

Στα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα περιλαμβάνεται και το κέρδος από τη διαγραφή των δανείων ποσό ύψους 34 εκ. ευρώ.

2. Στρατηγικές εξελίξεις του πρώτου εξαμήνου 2026

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε 30/06/2026 ήταν:

Το πρώτο εξάμηνο του 2026 αποτέλεσε περίοδο στρατηγικής σημασίας για τον Όμιλο YALCO, καθώς ολοκληρώθηκαν ενέργειες που μετασχηματίζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική και επιχειρησιακή του διάρθρωση. Η εφαρμογή της Συμφωνίας Εξυγίανσης, η αναδιάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου, η ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων και η επέκταση του Ομίλου μέσω της απόκτησης της YALCO Romania αποτελούν ορόσημα που δημιουργούν ισχυρότερες προϋποθέσεις για τη μελλοντική ανάπτυξη.

Οι σημαντικότερες εξελίξεις της περιόδου παρουσιάζονται ακολούθως.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε 30/06/2026 ήταν:

Επικύρωση και υλοποίηση Συμφωνίας Εξυγίανσης (Ν.4738/2020)

Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2026 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 12240/2026 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με την οποία επικυρώθηκε η από 28/04/2025 Συμφωνία Εξυγίανσης της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4738/2020. Η Συμφωνία Εξυγίανσης είχε υπογραφεί μεταξύ της Εταιρείας και των πιστωτών της και προέβλεπε την αναδιάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας, τη διαγραφή σημαντικού μέρους του δανεισμού της και τη λήψη πρόσθετων μέτρων κεφαλαιακής ενίσχυσης.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Σε εφαρμογή των όρων της Συμφωνίας Εξυγίανσης ολοκληρώθηκε η διαγραφή υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,3 εκατ., ενώ υποχρέωση ποσού Ευρώ 175 χιλ. παρέμεινε πληρωτέα σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας. Παράλληλα, ρυθμίστηκαν οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο, τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Συμφωνία Εξυγίανσης.

Οι ανωτέρω ενέργειες αποτελούν σημαντικό βήμα για την εξυγίανση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και τη βελτίωση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης.

Η ολοκλήρωση των ανωτέρω ενεργειών βελτίωσε σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, περιόρισε τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο και δημιούργησε ισχυρή κεφαλαιακή βάση για τη μελλοντική ανάπτυξη.

Αναδιάρθρωση κεφαλαίου και ενίσχυση ιδίων κεφαλαίων

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 02/06/2026 εγκρίθηκαν και υλοποιήθηκαν εταιρικές πράξεις οι οποίες αποτελούσαν μέρος του σχεδίου χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης της Εταιρείας. Ειδικότερα εγκρίθηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 6,1 εκατ. με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών και ταυτόχρονα εγκρίθηκαν αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου συνολικού ποσού Ευρώ 13,5 εκατ. περίπου.

Ειδικότερα κατά τη χρήση, η Εταιρεία προέβη σε μείωση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό €6.068.145,20 μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από €0,62 σε €0,16 ανά μετοχή. Η μείωση πραγματοποιήθηκε αποκλειστικά για συμψηφισμό συσσωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων, χωρίς επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους και χωρίς μεταβολή των ποσοστών συμμετοχής τους.

Οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου περιλάμβαναν:

- κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς μετόχους και συνδεδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 4,3 εκατ.,
- αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών ποσού Ευρώ 5,0 εκατ.,
- αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος ποσού Ευρώ 4,2 εκατ., που αφορούσε εισφορά συμμετοχών της YALCO ROMANIA.

Οι Νέες Μετοχές θα αποδοθούν στους δικαιούχους σε άυλη μορφή με πίστωση στους λογαριασμούς αξιολογίων τους στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.). Η εισαγωγή των νέων μετοχών θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων ενεργειών και τη δημοσίευση του προβλεπόμενου σχετικού Ενημερωτικού Εντύπου.

Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω πράξεων το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 15,6 εκατ., διαιρούμενο σε 97.494.324 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,16 εκάστη.

3. Πορεία και εξέλιξη της περιόδου 2026

Το πρώτο εξάμηνο του 2026 σηματοδότησε τη μετάβαση του Ομίλου σε μία νέα επιχειρηματική φάση. Οι ενέργειες που ολοκληρώθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν περιορίστηκαν στη χρηματοοικονομική αναδιάρθρωση, αλλά δημιούργησαν ένα σημαντικά ισχυρότερο πλαίσιο για την υλοποίηση της στρατηγικής ανάπτυξης του Ομίλου.

Η σημαντική απομόχλευση του ισολογισμού, η ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων, η βελτίωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης και η επέκταση του Ομίλου μέσω της YALCO Romania δημιουργούν προϋποθέσεις για ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας, βελτίωση της ρευστότητας και αποτελεσματικότερη αξιοποίηση των διαθέσιμων πόρων.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Παράλληλα με την υλοποίηση των ενεργειών χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης, κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2026 η Διοίκηση προχώρησε σε στοχευμένες πρωτοβουλίες για την ενίσχυση της οργανωτικής δομής και της στελεχιακής επάρκειας της Εταιρείας και του Ομίλου.

Στο πλαίσιο αυτό πραγματοποιήθηκε αναδιοργάνωση βασικών λειτουργικών και διοικητικών τομέων, με στόχο την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας, τη βελτίωση των διαδικασιών εταιρικής διακυβέρνησης, την αναβάθμιση των μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου και την αποτελεσματικότερη υποστήριξη της επιχειρησιακής ανάπτυξης.

Παράλληλα, ενισχύθηκε το στελεχιακό δυναμικό με την προσθήκη έμπειρων στελεχών σε κρίσιμες διοικητικές και επιχειρησιακές λειτουργίες, γεγονός που αναμένεται να συμβάλει στη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας, στην επιτάχυνση της υλοποίησης του επιχειρηματικού σχεδίου και στη δημιουργία ισχυρότερων προϋποθέσεων για τη μακροπρόθεσμη ανάπτυξη του Ομίλου.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η οργανωτική ενδυνάμωση, σε συνδυασμό με τη βελτιωμένη κεφαλαιακή διάρθρωση που προέκυψε από την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης, δημιουργούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου, την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς του και τη δημιουργία διατηρήσιμης αξίας για τους μετόχους και τα λοιπά ενδιαφερόμενα μέρη.

Η Διοίκηση παραμένει προσηλωμένη στην περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου, στην ενίσχυση της λειτουργικής κερδοφορίας, στη συνετή διαχείριση των κεφαλαίων και στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για τους μετόχους.

Οι παραπάνω ενέργειες μετά την ολοκλήρωσή τους, βελτίωσαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας και θα δημιουργήσουν τις προϋποθέσεις εισόδου στη χρηματαγορά, για βελτίωση της ρευστότητας της εταιρείας, μέσω αύξησης του αναγκαίου κεφαλαίου κίνησης.

4. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

α) Κίνδυνος επιτοκίων

Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι γενικά ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων στην αγορά διότι ο Όμιλος δε διαθέτει άλλα έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού εκτός από καταθέσεις όψεως. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίων από τις τραπεζικές καταθέσεις θεωρείται περιορισμένος.

Η έκθεση σε κινδύνους οι οποίοι οφείλονται σε διακύμανση επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων προέρχεται από τις μεταβολές στις τιμές του επιτοκίου Euribor.

Σε εφαρμογή της επικυρωθείσας Συμφωνίας Εξυγίανσης διαγράφηκαν υποχρεώσεις προς τη SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,3 εκ., ενώ υποχρέωση ποσού Ευρώ 175 χιλ. παρέμεινε πληρωτέα σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας. Ως εκ τούτου, η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε κίνδυνο επιτοκίου έχει περιοριστεί σημαντικά και αφορά πλέον κυρίως τις υποχρεώσεις που έχουν ρυθμιστεί προς το Ελληνικό Δημόσιο, τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές, καθώς και τυχόν λοιπές δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Εάν τα υφιστάμενα επιτόκια μεταβληθούν 50 μονάδες βάσης υψηλότερα ή χαμηλότερα, κρατώντας σταθερές τις υπόλοιπες μεταβλητές, τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση του Ομίλου θα αυξηθούν ή θα μειωθούν αντίστοιχα κατά περίπτωση περίπου € 6,26 χιλ. (2025: €19,38 χιλ.).

β) Κίνδυνος συναλλάγματος

Η Μητρική Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο για τις αγορές της σε ξένο νόμισμα (κυρίως δολάρια).

Το ποσοστό των αγορών σε ξένο νόμισμα έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία έτη, καθώς η Εταιρεία έχει επιλέξει να επικεντρωθεί στην αγορά εμπορευμάτων από Ευρωπαϊκές χώρες. Η Διοίκηση παρακολουθεί από

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

πολύ κοντά την εξέλιξη των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναπροσαρμόζοντας την τιμολογιακή της πολιτική σε περιόδους έντονων διακυμάνσεων, περιορίζοντας με τα μέσα αυτά τον συναλλαγματικό κίνδυνο.

Ωστόσο, από την απόκτηση της Yalco Romania SRL, ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο μετατροπής (translation risk), καθώς η θυγατρική τηρεί τα βιβλία της και συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σε λειτουργικό νόμισμα το Ρουμανικό (RON), το οποίο μετατρέπεται σε Ευρώ (νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου) κατά την ενοποίηση. Διακυμάνσεις στην ισοτιμία RON/EUR επηρεάζουν το ύψος των ενοποιημένων στοιχείων ενεργητικού, παθητικού και αποτελεσμάτων της Yalco Romania κατά τη μετατροπή, με τις σχετικές διαφορές να καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα (αποθεματικό μετατροπής). Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της ισοτιμίας RON/EUR, η οποία ιστορικά παρουσιάζει σχετική σταθερότητα.

γ) Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στην χονδρική πώληση και λιγότερο στη λιανική. Συνεπώς πιθανός πιστωτικός κίνδυνος αφορά κατά κύριο λόγο στην αδυναμία εκπλήρωσης υποχρεώσεων πελατών χονδρικής.

Ο Όμιλος διαθέτει οργανωμένο τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου το οποίο αξιοποιεί με συστηματικό τρόπο την παρεχόμενη πληροφόρηση από το μηχανογραφικό σύστημα, σχετικά με το μέγεθος και τη χρονική έκταση των πιστώσεων αλλά και κάθε διαθέσιμο μέσο έγκαιρης και έγκυρης πληροφόρησης που αφορά την οικονομική κατάσταση των πελατών του Ομίλου και παρεμβαίνει με άμεση πληροφόρηση προς τη Διοίκηση.

Παράλληλα με τα παραπάνω, οι εταιρείες του Ομίλου αξιολογώντας και σταθμίζοντας τους υφιστάμενους κινδύνους σχηματίζουν κάθε χρόνο σχετική πρόβλεψη που επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου.

δ) Κίνδυνος Αποθεμάτων

Η προϊοντική συλλογή των εταιρειών του Ομίλου αποτελείται από διαρκή κατά κύριο λόγο καταναλωτικά προϊόντα μη υποκείμενα στη φθορά του χρόνου. Η περιοδική ανανέωση της προϊοντικής συλλογής εξασφαλίζει τη διάθεσή τους και ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εμπορικής απαξίωσης των ειδών.

Η αξία όλων των αποθεμάτων είναι ασφαλισμένη σε γνωστές ασφαλιστικές εταιρείες πρώτης κατηγορίας, κατά παντός κινδύνου και σε τιμές αντικατάστασης.

Οι εταιρείες του Ομίλου διατηρούν ανά τον κόσμο εκτεταμένο κατάλογο προμηθευτών και κανείς εξ αυτών δε συμμετέχει στο συνολικό κύκλο εργασιών με ποσοστό μεγαλύτερο του 15%.

Ο Όμιλος, σε κάθε περίοδο αναφοράς, διενεργεί αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση τις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες οι οποίες αντανakλούν τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς.

ε) Κίνδυνος Ρευστότητας

Κατά την 30/06/2026 η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τη διαχείριση της ρευστότητας και των κεφαλαιακών αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2026 ολοκληρώθηκαν σημαντικές ενέργειες χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης στο πλαίσιο της επικυρωθείσας Συμφωνίας Εξυγίανσης, οι οποίες περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, τη διαγραφή υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,3 εκ., τη ρύθμιση των υποχρεώσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο, τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές, καθώς και την υλοποίηση ενεργειών κεφαλαιακής ενίσχυσης μέσω κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου.

Οι ανωτέρω ενέργειες αναμένεται να βελτιώσουν ουσιαδώς τη ρευστότητα, το κεφάλαιο κίνησης και τη συνολική χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου. Η τελική επίδραση των συναλλαγών αυτών στα ίδια κεφάλαια και τους δείκτες ρευστότητας έχει οριστικοποιηθεί κατά την ημερομηνία έγκρισης των παρόντων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το αρθρ. 2 παρ.4 του ν. 3016/2002)

Όλες οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν διενεργηθεί βάσει της αρχής των ίσων αποστάσεων (σύμφωνα με τους συνήθεις εμπορικούς όρους για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους). Οι σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, περιγράφονται αναλυτικά στη σημ. 23 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
προς θυγατρικές	-	-	233.169	317.435
Σύνολο	-	-	233.169	317.435
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
από θυγατρικές	-	-	151.002	95.899
από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	53.142	62.177	53.142	62.177
Σύνολο	53.142	62.177	204.144	158.076

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις				
Εμπορικές απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	436.184	429.116
Σύνολο	-	-	436.184	429.116
Υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις στις θυγατρικές	-	-	1.329.420	437.483
Εμπορικές υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	220.785	1.508.013	220.785	1.508.013
Δανειακές υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	333.375	3.306.771	333.375	3.306.771
Σύνολο	554.159	4.814.784	1.883.580	5.252.267
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μέλη της διοίκησης	-	115.434	-	115.434
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	302.262	279.133	302.262	279.133

Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου

Η YALCO - Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου & Υιός Α.Ε. ιδρύθηκε στη Δράμα το 1920 και εξελίχθηκε σε μία από τις κορυφαίες ελληνικές εταιρείες στο χώρο του εμπορίου. Έχοντας κατακτήσει τη θέση του μεγαλύτερου διανομέα ειδών οικιακής χρήσης και ξενοδοχειακού εξοπλισμού στην Ελλάδα, διακινεί κατ' αποκλειστικότητα προϊόντα φημισμένων Ευρωπαϊκών, Αμερικανικών και Ασιατικών οίκων.

Παράλληλα, δραστηριοποιείται στην παραγωγή αντικολλητικών μαγειρικών σκευών με την επωνυμία FEST με σημαντικό μερίδιο στην Ελληνική αγορά και εξαγωγές σε διάφορες χώρες. Η Εταιρεία εμπορεύεται επίσης στον κλάδο των οικιακών ειδών, είδη με την επωνυμία ΙΩΝΙΑ.

Η Εταιρεία διαθέτει γραφεία και εκθεσιακούς χώρους στην Αθήνα, Θεσσαλονίκη και Ρόδο. Από το 2008 έχει ως βάση της διανομής της δραστηριότητας τα Οινόφυτα Βοιωτίας, με κέντρο αποθήκευσης και διανομής.

Εταιρική διακυβέρνηση

Η εταιρεία YALCO - Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου & Υιός Α.Ε. υπόκειται στις διατάξεις του ν. 4706/2020 «περί Εταιρικής Διακυβέρνησης Ανωνύμων Εταιρειών» σε συνδυασμό με τα άρθρα του ν. 4548/2018 και έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Ανθρώπινο δυναμικό

Αναγνωρίζοντας το ανθρώπινο δυναμικό ως το σημαντικότερο συντελεστή της επιτυχίας και της διαχρονικής της εξέλιξης, η εταιρεία παρέχει ένα σύγχρονο, υποστηρικτικό και ευχάριστο περιβάλλον εργασίας. Παράλληλα, μεριμνά για την ενίσχυση της εσωτερικής επικοινωνίας, την καλλιέργεια κλίματος εμπιστοσύνης και την ενίσχυση της συνεργασίας ανάμεσα σε εργαζόμενους όλων των κλάδων και βαθμίδων.

Οι παροχές της Εταιρείας στους εργαζομένους της περιλαμβάνουν:

- **Υλοποίηση** εκπαιδευτικών προγραμμάτων στο προσωπικό όλων των βαθμίδων
- **Επένδυση** στην υγεία των εργαζομένων, με τη θεσμοθέτηση του ιατρού εργασίας, την παροχή ιδιωτικής ασφαλιστικής κάλυψης και την παροχή μερικού επιδόματος τοκετού
- **Συνεργασία** με άλλες εταιρείες για την παροχή προνομιακών τιμολογίων σε προϊόντα και υπηρεσίες για τους εργαζόμενους της εταιρείας (π.χ. νοσοκομεία, διαγνωστικά κέντρα, εμπορικές εταιρίες κτλ.).

Περιβαλλοντικά θέματα

Στο πλαίσιο της οικολογικής αφύπνισης που χαρακτηρίζει τον όμιλο μας η εταιρεία ακολουθεί τις αρχές της προστασίας του περιβάλλοντος (Α.Μ. 1027)

- Ο ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ τόσο ο κινητός όσο και εκείνος παραγωγής προϊόντων είναι ο συμβατός με το περιβάλλον.
- Περιμετρικά των εγκαταστάσεων της εταιρείας στα Οινόφυτα Βοιωτίας η εταιρεία έχει υλοποιήσει ΦΥΤΕΥΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ.
- Έχει τοποθετήσει στο χώρο παραγωγής κάδους συλλογής υπολειμμάτων αλουμινίου προς ανακύκλωση
- Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο σύστημα ανακύκλωσης συσκευασιών καθώς και στο σύστημα ηλεκτρικών συσκευών.
- Έχει τοποθετήσει στο χώρο των γραφείων κάδους συλλογής μπαταριών και χαρτιού για ανακύκλωση.

Πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεσμεύεται για την εφαρμογή της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης, σε όλα τα επίπεδα και τους τομείς δραστηριοποίησής της.

Το εταιρικό συμφέρον και η ανταγωνιστικότητα της Εταιρείας συνδέεται με τη βιωσιμότητά της, η οποία καθορίζεται από τον αντίκτυπο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Στόχος της Εταιρείας είναι να δημιουργεί αξία για τους πελάτες, τους ανθρώπους και τους μετόχους αλλά και την κοινωνία, παρέχοντας προϊόντα και υπηρεσίες για καλύτερη ζωή.

Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία φροντίζει :

Για τους Ανθρώπους

- με τη δημιουργία και διαφύλαξη των θέσεων εργασίας σε εργασιακό περιβάλλον αξιοκρατίας και ίσων ευκαιριών.
- την επένδυση στην εκπαίδευση, ανάπτυξη και αξιοκρατική αξιολόγηση.
- με ασφαλές εργασιακό περιβάλλον μέσω Πολιτικής Υγιεινής και Ασφάλειας.
- με παροχή υγιούς και ασφαλούς περιβάλλοντος για τους συνεργάτες και επισκέπτες και την ασφαλή μετακίνηση και τη διευκόλυνση ατόμων με αναπηρία στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας.

Για τις τοπικές κοινωνίες

- στήριξη και οικοδόμηση σχέσεων εμπιστοσύνης, αλληλεγγύης και αμοιβαίου σεβασμού με τις τοπικές κοινωνίες μέσα στις οποίες δραστηριοποιείται.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Για την οικονομική ανάπτυξη

- με τη συνεχή βελτίωση των σχέσεων με τους προμηθευτές και τους συνεργάτες, μέσω της επικοινωνίας των όρων συνεργασίας και του βασικού πλαισίου αρχών και αξιών που πρέπει να διέπουν τη μεταξύ μας συνεργασία
- με προσφορά ποιοτικών και ποσοτικών προϊόντων που πληρούν τα διεθνή Standards ποιότητας και ασφάλειας.
- με την διερεύνηση της αποτελεσματικότερης αξιοποίησης της τεχνολογίας στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Εταιρική Διακυβέρνηση

- Τήρηση νομοθεσίας και εφαρμογή δικλίδων ελέγχου συμμόρφωσης με τους κανόνες που αφορούν τη δραστηριότητα της Εταιρείας.
- Εφαρμογή Κώδικα Δεοντολογίας και σχετικές πολιτικές.
- Υιοθέτηση του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις εισηγμένες εταιρείες.
- Υιοθέτηση πολιτικών που επιτρέπει τη στενή σχέση με τους επενδυτές, με απώτερο σκοπό τη δημιουργία περαιτέρω αξίας για τους μετόχους.
- Αξιολόγηση και διαχείριση επιχειρηματικών κινδύνων με σκοπό τη διασφάλιση των συμφερόντων όλων των ενδιαφερόμενων μερών.
- Σύσταση επιτροπών και υιοθέτηση πολιτικών για την ενίσχυση της διαφάνειας και την παρεμπόδιση και καταπολέμηση της απάτης, της διαφθοράς και δωροδοκίας και κάθε συμπεριφοράς που αντίκειται στον Κώδικα Δεοντολογίας.

Για το περιβάλλον

- υλοποίηση δράσεων για την προστασία του περιβάλλοντος, τη μείωση του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος, την ορθή διαχείριση της ενέργειας και τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, την εξοικονόμηση και ανακύκλωση φυσικών πόρων, την υπεύθυνη κατανάλωση νερού.
- προσφορά προϊόντων που συνεισφέρουν σε έναν βιώσιμο τρόπο ζωής.

Για όλα τα παραπάνω θέματα η Εταιρεία θέτει επιμέρους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης, τους οποίους αξιολογεί σε ετήσια βάση ως προς την αποτελεσματικότητά τους και τους αναθεωρεί όταν και όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, με στόχο τη συνεχή βελτίωση.

Θέματα βιώσιμης ανάπτυξης είναι διαθέσιμα στους μετόχους και στα ενδιαφερόμενα μέρη.

• Αξιολόγηση Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης

- Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του ν. 4706/2020 το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη επισημάνσεις, διευκρινήσεις και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ορίζει και επιβλέπει την υλοποίηση του συστήματος εταιρικής διακυβέρνησης των διατάξεων 1 έως 24, αξιολογεί την αποτελεσματικότητά του, προβαίνοντας στις δέουσες ενέργειες για την αντιμετώπιση ελλείψεων. Με την υπ' αρ.πρωτ. 434 / 24-02-2025 Επιστολή της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς προέβη στην αξιολόγηση του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης για την περίοδο αναφοράς 01.01.2025-31.12.2025, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης της πλήρωσης των κριτηρίων ανεξαρτησίας των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει των σχετικών δηλώσεων ανεξαρτησίας, καθώς και της εξέτασης της σύνθεσης, της καταλληλότητας και της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων των μη ανεξάρτητων και εκτελεστικών μελών του, βάσει τεκμηρίων. – Ένα επαρκές και αποτελεσματικό Σύστημα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής το «ΣΕΔ») θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 1 έως 24 του Ν. 4706/2020, και θα πρέπει να περιλαμβάνει, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 13 του Ν. 4706/2020 τουλάχιστον τα εξής:

(1) επαρκές και αποτελεσματικό Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και κανονιστικής συμμόρφωσης,

(2) επαρκείς και αποτελεσματικές διαδικασίες για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την καταστολή καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων,

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

(3) επαρκείς και αποτελεσματικούς μηχανισμούς επικοινωνίας με τους μετόχους, ώστε να διευκολύνονται η άσκηση των δικαιωμάτων τους και ο ενεργός διάλογος με αυτούς (shareholder engagement), πολιτική αποδοχών, η οποία συνεισφέρει στην επιχειρηματική στρατηγική, στα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και στη βιωσιμότητα της Εταιρείας.

(4) πολιτική αποδοχών, η οποία συνεισφέρει στην επιχειρηματική στρατηγική, στα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και στη βιωσιμότητα της Εταιρείας.

Τα ανωτέρω αποτελούν τα Εφαρμοστέα Κριτήρια της εν λόγω αξιολόγησης. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία ανέθεσε στην ελεγκτική εταιρεία KSi Greece (ΑΜ ΣΟΕΛ 171) την δεύτερη αξιολόγηση της επάρκειας και αξιολόγησης του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000 «Έργα Διασφάλισης πέραν του Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης».

– Το Εύρος της Διενεργηθείσας Εργασίας κάλυψε αποκλειστικά διαδικασίες περιορισμένης διασφάλισης σύμφωνα με το Πρόγραμμα Αξιολόγησης ΣΕΔ που εφαρμόστηκε (εφεξής «Πρόγραμμα»), όπως αυτό διαμορφώθηκε με σκοπό την αξιολόγηση της εφαρμογής και της αποτελεσματικότητας του ΣΕΔ της Εταιρείας σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια, προκειμένου να εντοπιστούν τυχόν ουσιώδεις αδυναμίες στο ΣΕΔ. Ουσιώδης αδυναμία στο ΣΕΔ είναι μια ανεπάρκεια ή ένας συνδυασμός ανεπαρκειών των δικλίδων του ΣΕΔ, η οποία αφορά στη σχεδιαστική τους επάρκεια, έτσι ώστε να υπάρχει εύλογη πιθανότητα να μην αποτραπεί ή να μην εντοπιστεί εγκαίρως ένας σημαντικός κίνδυνος, που έχει αναγνωριστεί από τη διοίκηση της Εταιρείας, (σύμφωνα με τις απαιτήσεις των Εφαρμοστέων Κριτηρίων) και σχετίζεται με τη λειτουργία της Εταιρείας.

– Το αποτέλεσμα της εν λόγω αξιολόγησης καταγράφηκε, σε «Έκθεση Αξιολόγησης ΣΕΔ της Εταιρείας με αναφορά την 31/12/2025» σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Άρθρου 4 του Ν.4706/2020, η οποία υποβλήθηκε προς Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας διατυπώνοντας το συμπέρασμα ότι:

«Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως αυτή περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας», καθώς και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, σχετικά με την αξιολόγηση της εφαρμογής και της αποτελεσματικότητας του ΣΕΔ της Εταιρείας, με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2025, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΔ σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Αποκλίσεις από τις ειδικές διατάξεις του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ιούνιος 2021) έχουν καταγραφεί προς αποτύπωση στην Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης» *«Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως αυτή περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας», καθώς και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, σχετικά με την αξιολόγηση της εφαρμογής και της αποτελεσματικότητας του ΣΕΔ της Εταιρείας, με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2025, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΔ σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Αποκλίσεις από τις ειδικές διατάξεις του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ιούνιος 2021) έχουν καταγραφεί προς αποτύπωση στην Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης»*

Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 02/07/2026, πιστοποιήθηκε η πλήρης κάλυψη της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους συνόλου €13.500.000 , που αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 02/06/2026, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα.

Η κάλυψη της αύξησης πραγματοποιήθηκε μέσω τριών διακριτών τρόπων:

(α) Κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς μετόχους και συνδεδεμένα μέρη ύψους €4.300.000. Η κεφαλαιοποίηση αυτή προέκυψε ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της δικαστικής απόφασης εξυγίανσης Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμ. 12240/2026) και της Συμφωνίας Εξυγίανσης του ν.4738/2020, ημερομηνία επικύρωσης 30.04.2026. Αποτελεί μέρος της στρατηγικής αναδιάρθρωσης του κεφαλαίου του Ομίλου.

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των
Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

(β) Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών από μετόχους ύψους €5.000.000, η οποία καταδεικνύει τη δέσμευση και εμπιστοσύνη των μετόχων στη συνέχιση της δραστηριότητας και τη χρηματοδοτική ενδυνάμωση του Ομίλου.

(γ) Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος ύψους €4.200.000, που αφορούσε εισφορά συμμετοχών της YALCO ROMANIA S.R.L. Η εισφορά αυτή αποτελεί ενσωμάτωση της θυγατρικής στη συγκεντρωμένη κεφαλαιακή δομή του Ομίλου και δεικνύει την ολοκλήρωση των διαδικασιών ενοποίησης της διεθνούς δραστηριότητας.

Η πιστοποίηση της πλήρους κάλυψης με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 02/07/2026 ολοκληρώνει τις διαδικασίες κεφαλαιακής αναδιάρθρωσης που ξεκίνησαν με τη δικαστική απόφαση εξυγίανσης.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 30/06/2026, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς.

Θεσσαλονίκη, 11/09/2026

Η Πρόεδρος Δ.Σ.

Αικατερίνη Κωνσταντίνου

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30^{ης} Ιουνίου 2026 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των συνημμένων ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι κατά την 30/06/2026 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά € 2,7 εκ., ενώ για τον Όμιλο το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού υπερβαίνει το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό € 4,9 εκ. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, το γεγονός αυτό θα μπορούσε να υποδηλώσει την ύπαρξη ουσιαστικού αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει ήδη λάβει τα κατάλληλα μέτρα για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής της θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Το συμπέρασμά μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπου γίνεται αναφορά στους παράγοντες και τα γεγονότα που αξιολογήθηκαν από την διοίκηση και οδήγησαν στην αλλαγή της βάσης κατάρτισης των συνημμένων ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην «Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας».

Περαιτέρω, στη Σημείωση 2.2 αναφέρεται ότι η χρησιμοποίηση διαφορετικής βάσης επιμέτρησης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την τρέχουσα περίοδο, έχει ως συνέπεια αυτά να μην είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια των προηγούμενων περιόδων αναφοράς.

Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2026

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μαρία - Δήμητρα Κοτίτσα

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 34711



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 50, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΗΜ				
Ενσώματα πάγια	12	2.346.193	1.916.108	1.344.663	1.461.900
Υπεραξία		2.805.380	-	-	-
Άυλα στοιχεία του ενεργητικού	13	34.976	10.622	1.554	516
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	11	-	-	9.200.000	-
Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις		162.831	119.638	98.899	98.899
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		5.349.380	2.046.368	10.645.116	1.561.315
Αποθέματα	14	7.242.453	1.589.954	333.957	191.588
Απαιτήσεις από πελάτες	15	4.476.410	1.239.578	389.719	380.409
Λοιπές απαιτήσεις	16	3.230.628	454.492	376.251	195.163
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17	1.297.979	155.921	63.466	15.339
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		16.247.469	3.439.944	1.163.394	782.499
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		21.596.849	5.486.312	11.808.510	2.343.814
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	18	15.599.092	8.178.804	15.599.092	8.178.804
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		12.065.697	12.065.697	12.065.697	12.065.697
Λοιπά αποθεματικά		8.130.948	6.046.677	8.130.948	6.046.677
Ζημιές εις νέο		(32.756.485)	(73.092.548)	(32.324.389)	(73.043.852)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.039.252	(46.801.370)	3.471.348	(46.752.674)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		2.205.900	(47.905)	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)		5.245.152	(46.849.275)	3.471.348	(46.752.674)
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20	464.470	-	464.470	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		1.640.049	1.672.781	1.284.445	1.451.932
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού		313.446	296.458	152.641	145.404
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	2.577.487	2.717.280	2.577.487	2.717.280
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		4.995.452	4.686.519	4.479.043	4.314.615
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20	2.039.349	38.479.070	47.000	38.479.070
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		877.259	518.856	303.552	313.304
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές		5.051.336	3.229.537	1.375.622	1.846.601
Υποχρεώσεις προς μετόχους από κατάπτωση εμπράγματης ασφάλειας	21	-	1.490.846	-	1.490.846
Υποχρεώσεις για τρέχουσα φορολογία		-	628	-	628
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.388.300	3.930.130	2.131.944	2.651.423
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.356.244	47.649.068	3.858.118	44.781.872
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		16.351.696	52.335.587	8.337.162	49.096.488
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)		21.596.849	5.486.312	11.808.510	2.343.814

Οι σημειώσεις τις σελίδες 26 έως 53 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
ΣΗΜ					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		4.209.295	2.470.126	938.089	1.095.565
Κόστος πωλήσεων		(3.083.134)	(1.829.306)	(761.951)	(968.505)
Μικτό κέρδος		1.126.161	640.821	176.138	127.060
Αλλα έσοδα εκμετάλλευσης	7	130.572	210.183	218.251	248.415
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(804.876)	(900.848)	(544.274)	(778.557)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		(1.344.726)	(1.139.983)	(301.571)	(339.433)
Αλλα έξοδα εκμετάλλευσης	6	(503.094)	(66.873)	(275.025)	(64.777)
Λειτουργικά κέρδη/ζημιές		(1.395.963)	(1.256.700)	(726.482)	(807.291)
Έσοδα / (έξοδα) από επενδύσεις		11.100	10.290	11.100	10.290
Κέρδος από διαγραφές υπολοίπων δανείων	8	34.336.470	-	34.336.470	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9	1.151.892	3	1.144.009	3
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9	(172.069)	(144.981)	(113.779)	(120.963)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων		33.931.429	(1.391.388)	34.651.317	(917.961)
Φόροι		(3.615)	-	-	-
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου		33.927.814	(1.391.388)	34.651.317	(917.961)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου:					
<i>Στοιχεία που δεν δύναται να αναταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:</i>					
Συναλλαγματικές διαφορές		3.899	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (καθαρά, μετά φόρων)		3.899	-	-	-
Αποτελέσματα περιόδου κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		34.266.552	(1.166.658)	34.651.317	(917.961)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(338.738)	(224.730)	-	-
		33.927.814	(1.391.388)	34.651.317	(917.961)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.365	224.730	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		2.534	(224.730)	-	-
		3.899	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου ανά μετοχή – βασικά σε Ευρώ		0,3515	(0,0884)	0,3554	(0,0696)

Οι σημειώσεις τις σελίδες 26 έως 53 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά



Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>1/1/2026 - 30/06/2026</u>	<u>1/1/2025 - 30/06/2025</u>	<u>1/1/2026 - 30/06/2026</u>	<u>1/1/2025 - 30/06/2025</u>
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	<u>33.927.814</u>	<u>(1.391.388)</u>	<u>34.651.317</u>	<u>(917.961)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	<u>3.899</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	<u>33.931.713</u>	<u>(1.391.388)</u>	<u>34.651.317</u>	<u>(917.961)</u>
Κατανέμεται σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	34.267.917	(1.166.658)	34.651.317	(917.961)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(336.204)	(224.730)	-	-
	<u>33.931.713</u>	<u>(1.391.388)</u>	<u>34.651.317</u>	<u>(917.961)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 έως 53 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά



Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Όμιλος

	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μτχ υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσμα α εις νέο	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμεν α στους ιδιοκτήτες της μητρικής		
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	8.178.804	12.065.697	6.046.677	(70.612.315)	(44.321.136)	509.293	(43.811.843)
Πώληση/Μείωση ποσοστού θυγατρικής χωρίς απώλεια ελέγχου	-	-	-	14.419	14.419	-	14.419
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες							
Ζημίες περιόδου	-	-	-	(1.166.657)	(1.166.657)	(224.730)	(1.391.387)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου:							
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	-	-	-	(1.166.657)	(1.166.657)	(224.730)	(1.391.387)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025	8.178.804	12.065.697	6.046.677	(71.764.553)	(45.473.374)	284.562	(45.188.812)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2026	8.178.804	12.065.697	6.046.677	(73.092.548)	(46.801.370)	(47.905)	(46.849.275)
Επίδραση καθαρής θέσης λόγω απόκτησης θυγατρικής	-	-	-	-	-	2.590.009	2.590.009
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες							
Κέρδη περιόδου	-	-	-	34.266.552	34.266.552	(338.738)	33.927.814
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με σκοπό τον συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών	(6.068.145)	-	-	6.068.145	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος	4.200.000	-	-	-	-	-	4.200.000
Κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς μετόχους και συνδεδεμένα μέρη	4.288.433	-	-	-	-	-	4.288.433
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	5.000.000	-	-	-	-	-	5.000.000
Κεφαλαιοποίηση επιχορήγησης	-	-	2.084.272	-	-	-	2.084.272
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου:							
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	1.365	1.365	2.534	3.899
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	1.365	1.365	2.534	3.899
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	-	-	-	40.336.062	40.336.062	(336.204)	39.999.858
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2026	15.599.092	12.065.697	8.130.948	(32.756.486)	3.039.252	2.205.900	5.245.152

**Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά



Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Εταιρεία

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μτχ υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	8.178.804	12.065.697	6.046.677	(71.173.847)	(44.882.669)
Ζημίες περιόδου	-	-	-	(917.961)	(917.961)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου					
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	-	-	-	(917.961)	(917.961)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025	8.178.804	12.065.697	6.046.677	(72.091.809)	(45.800.630)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2026	8.178.804	12.065.697	6.046.677	(73.043.852)	(46.752.674)
Κέρδη περιόδου	-	-	-	34.651.317	34.651.317
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με σκοπό τον συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών	(6.068.145)	-	-	6.068.145	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος	4.200.000	-	-	-	4.200.000
Κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς μετόχους και συνδεδεμένα μέρη	4.288.433	-	-	-	4.288.433
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	5.000.000	-	-	-	5.000.000
Κεφαλαιοποίηση επιχορήγησης	-	-	2.084.272	-	2.084.272
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου					
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	-	-	-	34.651.317	34.651.317
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2026	15.599.092	12.065.697	8.130.948	(32.324.389)	3.471.348

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 έως 53 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	33.931.429	(1.391.388)	34.651.317	(917.961)
<u>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</u>				
Αποσβέσεις	321.900	279.302	164.638	172.540
Προβλέψεις	73.049	83.449	7.237	21.388
Συναλλαγματικές διαφορές	(28.368)	-	-	-
Κέρδη / Ζημίες από πώληση περιουσιακών στοιχείων	(2.192)	(1)	-	-
Κέρδος από αποαναγνώριση κρατικών ενισχύσεων	(4.163)	(4.163)	(4.163)	(4.163)
Προβλεψεις απομείωσης παγίων	-	6.969	-	6.969
Αναστροφή πρόβλεψης απομείωσης παγίων	(65.093)	-	(65.093)	-
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	(0)	(76.008)	(0)	(76.008)
(Κέρδος) / Ζημία από επενδύσεις σε μετοχές	(11.100)	(10.290)	(11.100)	(10.290)
Κέρδος από διαγραφές υπολοίπων δανείων	(34.336.470)	-	(34.336.470)	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	(1.144.009)	(3)	(1.144.009)	(3)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	164.187	124.487	113.779	120.963
	(1.100.828)	(987.644)	(623.862)	(686.565)
<u>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(517.819)	(736.162)	(142.370)	(52.175)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες	(2.675.599)	(376.282)	(179.298)	170.886
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(239.856)	112.341	72.433	261.753
<u>Μείον:</u>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	20.194	4.389	1.888	1.062
	(3.453.468)	(1.004.491)	(251.122)	379.402
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.554.296)	(1.992.136)	(874.984)	(307.163)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμή για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	(5.000.000)	-
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	(36.789)	(6.472)	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	(6.358)	(4.726)	(6.358)	(4.726)
Εισπράξεις από πώληση ποσοστού σε θυγατρικές	-	(53)	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1.144.013	3	1.144.009	3
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.100.865	(11.248)	(3.862.350)	(4.723)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	5.000.000	(3.922)	5.000.000	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	-	-	(3.922)
Εξοφλήσεις δανείων	(829.853)	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(28.617)	-	-	-
Εισφορά μετρητών από εξαγορά θυγατρικής	670.001	-	-	-
Πληρωμές υποχρεώσεων από μίσθωση	(216.044)	(229.747)	(214.539)	(216.258)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	4.595.488	(233.669)	4.785.461	(220.180)
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	1.142.057	(2.237.053)	48.127	(532.066)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	155.921	2.331.115	15.339	551.706
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.297.978	94.062	63.466	19.641

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 έως 53 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΣΩΚΡΑΤΗΣ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. –YALCO» έχει συσταθεί στην Ελλάδα το 1972 με διάρκεια 99 ετών σύμφωνα με της διατάξεις του Ν. 2190/1920 όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν.4548/2018 ως Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό μητρώου Α.Ε.: 8349/06/Β/86/02 και αριθμό ΓΕΜΗ: 57202204000. Έχει έδρα στο Δήμο Δέλτα, Καλοχώρι, του Νομού Θεσσαλονίκης, στη διεύθυνση 50 χλμ Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης – Κατερίνης και η ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι www.yalco.gr.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2026 είναι για τον Όμιλο 107 και για τη μητρική 34 άτομα, ενώ την 31/12/2025 ήταν 74 και 33 αντίστοιχα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο του εισαγωγικού χονδρικού εμπορίου ειδών οικιακής χρήσης, μικρών ηλεκτρικών συσκευών, ειδών μαζικής εστίασης και στην παραγωγή αντικολλητικών σκευών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, στο χώρο της λιανικής ειδών οικιακής χρήσης και δώρων. Επίσης, δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών της:

1. ROTA Logistics A.E. με έδρα στην Ελλάδα στο χώρο παροχής αποθηκευτικών υπηρεσιών (3 PL), αποθήκευσης, ανασυσκευασίας, διανομών.
2. Την ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.- HORECALAND με έδρα στην Ελλάδα και σκοπό την περαιτέρω ανάπτυξη της υφιστάμενης δραστηριότητας και την ενίσχυση του ξενοδοχειακού τομέα.
3. YALCO TRADING Επαγγελματικός & Οικιακός Εξοπλισμός Α.Ε. με έδρα την Κηφισιά και σκοπό το εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης.
4. Yalco Romania S.R.L. με έδρα το Βουκουρέστι στη Ρουμανία και σκοπό το εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης, η οποία αποκτήθηκε 2/6/2026 και ενοποιείται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις από 1/6/2026 και εξής."

Οι εταιρείες του Ομίλου που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι:

	Αντικείμενο Δραστηριότητας	ΕΔΡΑ / ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1. ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. "YALCO"	Χονδρικό εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
2. ROTA LOGISTICS A.E.	Παροχή αποθηκευτικών υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	99,97%	Άμεση
3. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.- HORECALAND	Χονδρικό εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	Άμεση
4. YALCO TRADING A.E.	Χονδρικό εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης	ΕΛΛΑΔΑ	55,00%	Άμεση
5. YALCO ROMANIA	Χονδρικό εμπόριο ειδών οικιακής χρήσης	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	35,00%	Άμεση

Αναφορικά, η Εταιρεία Rota Logistics AE δεν έχει επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι μετοχές της είναι ενεχυριασμένες έναντι του κοινοπρακτικού δανείου Α.

Για όλες τις εταιρείες του Ομίλου κατά την ενοποίηση εφαρμόστηκε η μέθοδος της ολικής ενοποίησης.

Η Εταιρεία, μολονότι κατέχει άμεσα ποσοστό 35% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της YALCO ROMANIA SRL, έχει αξιολογήσει τη σχέση της με την εν λόγω εταιρεία σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και έχει καταλήξει ότι ασκεί έλεγχο επί αυτής.

Ειδικότερα, η αξιολόγηση έλαβε υπόψη το σύνολο των πραγματικών περιστάσεων και, μεταξύ άλλων, το γεγονός ότι ο βασικός μέτοχος της Εταιρεία συμμετέχει στη διοίκηση και των δύο εταιρειών και ασκεί

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

ουσιαστικό και καθοριστικό ρόλο στη λήψη των σημαντικότερων αποφάσεων που αφορούν τις σχετικές δραστηριότητες της θυγατρικής, καθώς και τη διαμόρφωση της επιχειρηματικής και χρηματοοικονομικής στρατηγικής της.

Ως εκ τούτου, η Εταιρεία έχει κρίνει ότι, παρά το ποσοστό συμμετοχής της, διαθέτει υφιστάμενα δικαιώματα και/ή ουσιαστική δυνατότητα να κατευθύνει τις σχετικές δραστηριότητες της YALCO ROMANIA SRL, εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή της σε αυτήν και είναι σε θέση να χρησιμοποιεί τη δύναμή της ώστε να επηρεάζει τις αποδόσεις αυτές. Κατά συνέπεια, η YALCO ROMANIA SRL θεωρείται θυγατρική και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο έχει πενταετή θητεία, η οποία λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση που θα συγκληθεί εντός του έτους 2028. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε την 9η Σεπτεμβρίου 2023 και συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίασή του την ίδια ημέρα.

Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο έχει την εξής σύνθεση:

Αικατερίνη Κωνσταντίνου	Πρόεδρος	Εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνου Καλλιόπη	Αντιπρόεδρος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Κωνσταντίνου	Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος
Χριστοφορίδης Μιχαήλ	Μέλος Δ.Σ.	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γερακίτη Μαριάννα	Μέλος Δ.Σ.	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 11 Σεπτεμβρίου 2026 και είναι αναρτημένες στη διαδικτυακή διεύθυνση www.yalco.gr.

2 Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας

Οι ενοποιημένες και εταιρικές εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αφορούν την περίοδο 01/01/2026 – 30/06/2026. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι και την 30/06/2026. Ο Όμιλος εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες του.

Η Διοίκηση κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2017, και κατόπιν της αξιολόγησης που έλαβε υπόψη τις συνθήκες του περιβάλλοντος αλλά και τα ειδικά χαρακτηριστικά της Εταιρείας, κατέληξε ότι η Αρχή της Συνέχισης της δραστηριότητας (Going Concern) δεν αποτελεί κατάλληλη βάση για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στο πλαίσιο αυτό και προκειμένου να παρασχεθεί η καλύτερη δυνατή πληροφόρηση στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και με στόχο να προσεγγίσει κατά το δυνατό την αξία των περιουσιακών στοιχείων σε περίπτωση που η Εταιρεία παύσει τη λειτουργία της, κρίθηκε σκόπιμη η αλλαγή της βάσης κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από την «Αρχή Συνέχισης της Δραστηριότητας» στην «Ρευστοποιήσιμη Αξία» με ισχύ από την 31η Δεκεμβρίου 2017. Σύμφωνα με τη «Ρευστοποιήσιμη Αξία» η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί μέσω της ρευστοποίησης των στοιχείων του ενεργητικού και όχι στο πλαίσιο των συνήθων εμπορικών της δραστηριοτήτων.

Έκτοτε, όλες οι ετήσιες και εξαμηνίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν στη Βάση της Ρευστοποιήσιμης Αξίας, μέχρι και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

Η Διοίκηση κατά τη σύνταξη των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 30/06/2026 αξιολόγησε το βαθμό κατά τον οποίο η Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας (Going Concern) αποτελεί πλέον κατάλληλη βάση για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και έκρινε ότι η βάση αυτή είναι η κατάλληλη για την σύνταξη των επισυναπτόμενων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Για την αξιολόγηση αυτή λήφθηκαν υπόψη, οι ενέργειες που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 όπως

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

αναλύονται κατωτέρω και συνέβαλαν στην τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/06/2026, Καθώς και το εγκεκριμένο επιχειρηματικό πλάνο της εταιρείας βάσει του οποίου οι ταμειακές προβλέψεις για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων κρίνονται επαρκείς για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρείας και την διασφάλιση ότι μπορεί να συνεχίσει την δραστηριότητά της.

Σημειώνεται ότι η αλλαγή αυτή δεν συνιστά μεταβολή λογιστικής πολιτικής κατά την έννοια του ΔΛΠ 8, αλλά αλλαγή της βάσης επιμέτρησης και παρουσίασης. Για τον λόγο αυτό, τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025, δεν έχουν αναμορφωθεί και εξακολουθούν να παρουσιάζονται στη βάση ρευστοποιήσιμων αξιών, στην οποία ορθώς είχαν καταρτιστεί. Ως εκ τούτου, τα συγκριτικά στοιχεία δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με εκείνα της τρέχουσας χρήσης και η ανάγνωσή τους πρέπει να γίνεται υπό το πρίσμα της διαφορετικής βάσης κατάρτισης

Αξιολόγηση αναφορικά με την βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2026

Με την υπ' αριθμ. 12240/2026 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (ημερομηνία απόφασης 30.04.2026) επικυρώθηκε η από 28.04.2025 Συμφωνία Εξυγίανσης της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4738/2020.

Σε συνέχεια της επικύρωσης, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 ολοκληρώθηκαν οι βασικές ενέργειες που προβλέπονταν από τη Συμφωνία Εξυγίανσης και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 02.06.2026. Ειδικότερα:

- ολοκληρώθηκε η διαγραφή καταγγελλμένων δανειακών υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED συνολικού ύψους περίπου Ευρώ 34,5 εκατ.,
- Λογιστική μείωση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής με ισόποσο συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων.
- ολοκληρώθηκε η κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς τον βασικό μέτοχο και συνδεδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 4,3 εκατ. μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου,
- ολοκληρώθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 5,0 εκατ. με καταβολή μετρητών, και
- ολοκληρώθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 4,2 εκατ. με εισφορά σε είδος, μέσω της εισφοράς του συνόλου των μετοχών της YALCO ROMANIA.

Παράλληλα η Εταιρεία προέβη σε κεφαλαιοποίηση υπολοίπου επιχορήγησης ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων παρ. 6 άρθρο 8 του Ν.3299/04 ποσού Ευρώ 2,3 εκατ., υπολογίζοντας και τον αναλογούν φόρο ο οποίος ανήλθε σε Ευρώ 0,2 εκατ. καθώς είχε παρέλθει η δεκαετία που ορίζει ο νόμος για την υπαγωγή φορολόγησης με συντελεστή 1/3 του ισχύοντα.

Κατόπιν της ολοκλήρωσης των ανωτέρω ενεργειών, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 15,6 εκατ. και τα Ίδια κεφάλαια της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε Ευρώ 3,5 εκατ και τα Ίδια κεφάλαια του Ομίλου σε Ευρώ 5,2 εκατ .

Οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 30/06/2026 υπερβαίνουν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά Ευρώ 2,7 εκατ γεγονός που θα μπορούσε να υποδηλώνει ουσιώδη αβεβαιότητα για την δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της. Η Διοίκηση έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την βελτίωση της χρηματοοικονομικής της κατάστασης ως αναφέρθηκαν παραπάνω δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για την ομαλή υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου της Εταιρείας και τη βιώσιμη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Παράλληλα είναι σε εξέλιξη και η διαδικασία επαναφοράς της αξίας των αποθεμάτων από την ρευστοποιήσιμη αξία, η οποία αναμένεται να έχει θετική επίδραση στην αποτίμηση του αποθέματος της εταιρείας, απεικονίζοντας την πραγματική του αξία, σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η εταιρεία.

Η εφαρμογή της Συμφωνίας Εξυγίανσης, η ολοκλήρωση των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου, η εισφορά της συμμετοχής στη YALCO Romania, η αναδιάρθρωση της χρηματοδότησης και η περαιτέρω ανάπτυξη της YALCO Trading αποτελούν γεγονότα καθοριστικής σημασίας για τη μελλοντική πορεία του Ομίλου. Οι εξελίξεις αυτές ενισχύουν τη λειτουργική ευελιξία, μειώνουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο και δημιουργούν ισχυρότερες προϋποθέσεις για βιώσιμη ανάπτυξη και δημιουργία αξίας για τους μετόχους.

Παράλληλα, η Διοίκηση συνεχίζει να εφαρμόζει με συνέπεια το στρατηγικό της σχέδιο και τη στελεχιακή ενίσχυση, με βασικούς άξονες:

(α) Την ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας, μέσω της διατήρησης και επέκτασης του δικτύου των εμπόρων, της βελτίωσης των συμβατικών όρων με τους προμηθευτές και της εξοικονόμησης λειτουργικών δαπανών, με σκοπό την αύξηση των περιθωρίων κερδοφορίας.

(β) Τη βελτιστοποίηση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου, η οποία εντάθηκε σημαντικά από την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης, επιτρέποντας την αναδιάρθρωση του χρέους και την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων με μεγαλύτερη ευχέρεια και σταθερότητα.

(γ) Τη διεύρυνση της διεθνούς παρουσίας του Ομίλου, ιδιαίτερα μέσω της ενοποιημένης δραστηριότητας της Yalco Romania, με σκοπό την αύξηση των εσόδων και την επίτευξη οικονομιών κλίμακας.

(δ) Τη σταδιακή επιστροφή του Ομίλου σε διατηρήσιμη κερδοφορία, μέσω της σύνθετης εφαρμογής των ανωτέρω μέτρων, της μείωσης του κόστους χρηματοδότησης (λόγω της ρύθμισης των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων), και της αυστηρής παρακολούθησης των δεικτών λειτουργικής απόδοσης.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η οργανωτική ενδυνάμωση, σε συνδυασμό με τη βελτιωμένη κεφαλαιακή διάρθρωση, δημιουργούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου, την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς του και τη δημιουργία διατηρήσιμης αξίας για τους μετόχους και τα λοιπά ενδιαφερόμενα μέρη.

Ένταξης της Εταιρείας στην προπτωχευτική διαδικασία (εξυγίανση) που προβλέπεται στον Ν. 4738/2020:

Στα τέλη του 2024 η Εταιρεία ξεκίνησε διερευνητικές ενέργειες για την αξιολόγηση της δυνατότητας ένταξης της στην προπτωχευτική διαδικασία (εξυγίανση) που προβλέπεται στον Ν. 4738/2020. Στο πλαίσιο αυτό, στις αρχές του 2025 η Διοίκηση της Εταιρείας όρισε εξειδικευμένο νομικό σύμβουλο που ανέλαβε την διαδικασία. Για την ένταξη στη διαδικασία εξυγίανσης απαιτείται υπογεγραμμένη συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της Εταιρείας και των πιστωτών της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν.4738/2020, συνοδευόμενη από επιχειρηματικό σχέδιο, η οποία (συμφωνία εξυγίανσης) υποβάλλεται προς επικύρωση στο αρμόδιο δικαστήριο (αίτηση επικύρωσης) συνοδευόμενη, μεταξύ άλλων, από την έκθεση εμπειρογνώμονα του άρθρου 48 του Ν.4738/2020 .

Η Εταιρεία έχει υπογράψει την από 28/04/2025 συμφωνία εξυγίανσης με τους πιστωτές της, έχει λάβει την από 28/04/2025 έκθεση εμπειρογνώμονα. Την 30/04/2025 η Διοίκηση της Εταιρείας υπέβαλε την ως άνω Συμφωνία Εξυγίανσης προς επικύρωση στο αρμόδιο δικαστήριο. Η δικασίμος ορίστηκε στις 13/06/2025 οπότε και συζητήθηκε. Κατά τη σύνταξη του παρόντος έχει εκδοθεί απόφαση από το αρμόδιο δικαστήριο.

Τα βασικά σημεία όπως περιγράφονται στη συμφωνία εξυγίανσης και το επιχειρηματικό σχέδιο αναφορικά με την ρύθμιση των θιγόμενων υποχρεώσεων περιλαμβάνουν:

- Οι θιγόμενες υποχρεώσεις προς τη SOHANALO LIMITED ανερχόμενες κατά την 28.02.2025 στο συνολικό ποσό των Ευρώ 34,5εκ προτείνεται να ρυθμιστούν ως ακολούθως: α) υποχρεώσεις ποσού Ευρώ 175χιλ να αποπληρωθούν άτοκα σε δέκα οκτώ (18) μηνιαίες δόσεις και β) ολοσχερής διαγραφή του υπόλοιπου ποσού, ήτοι Ευρώ 34,3εκ, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

- Οι θιγόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και το Ελληνικό Δημόσιο ποσών Ευρώ 1,2εκ και Ευρώ 0,4 εκ αντίστοιχα την 28.02.2025 προτείνεται να αποπληρωθούν σε 240 ισόποσες έντοκες μηνιαίες δόσεις με ετήσιο επιτόκιο 3,5%.
- Οι θιγόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τον Μέτοχο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας ποσού Ευρώ 2,6εκ την 28/02/2025 προτείνεται να ρυθμιστούν ως ακολούθως: α) κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων ύψους Ευρώ 1,3εκ, εντός 4 μηνών από την έκδοση Δικαστικής Απόφασης που θα επικυρώνει τη συμφωνία εξυγίανσης και β) αποπληρωμή του υπόλοιπου ποσού ύψους Ευρώ 1,3εκ σε 240 άτοκες άνισες συνεχείς μηνιαίες δόσεις.
- Οι υποχρεώσεις προς τους λοιπούς πιστωτές που παρείχαν χρηματοδότηση που ανέρχονται σε Ευρώ 3,4εκ την 28/02/2025 προτείνεται η αποπληρωμή της συνολικής οφειλής σε 240 άνισες μηνιαίες άτοκες δόσεις.

Σύμφωνα με την από 28/04/2025 έκθεση εμπειρογνώμονα επιβεβαιώνεται η συνδρομή των προϋποθέσεων του νόμου 4738/2020 για την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης και βεβαιώνεται η ακρίβεια και η εγκυρότητα της κατάστασης των πιστωτών που επισυνάπτεται στη συμφωνία εξυγίανσης.

Στη βάση της επιτυχούς ολοκλήρωσης της διαδικασίας μέσω και της επικύρωσής της συμφωνίας εξυγίανσης από το δικαστήριο, υπήρξε σημαντική βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων, αφού οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς την SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,5 εκ. περιορίστηκαν σε ποσό Ευρώ 175χιλ και βελτιώθηκαν τα ίδια κεφάλαια.

Σε συνέχεια των παραπάνω γεγονότων και προοπτικών, η Εταιρεία κατέληξε ότι από την κλειόμενη περίοδο, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις θα δημοσιευτούν στην βάση της «Αρχής Συνέχισης Δραστηριότητας».

2.2. Βάση επιμέτρησης και συγκρισιμότητας

Εξαιτίας της αλλαγής στη βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2017 (σημ. 2) τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονταν στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της ρευστοποιήσιμης αξίας και της λογιστικής αξίας μέχρι τις 31/12/2025. Οι υποχρεώσεις απεικονίζονταν στο αναπόσβεστο κόστος, εκτός των δανείων που έχουν αποτιμηθεί στην ονομαστική τους αξία μέχρι τις 31/12/2025.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 – 31/12/2025 και της περιόδου 1/1/-30/06/2025 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή ρευστοποιήσιμης αξίας, ενώ οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/06/2026 έχουν συνταχθεί στη βάση της Αρχής της Συνέχισης της Δραστηριότητας. Ως εκ τούτου τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της περιόδου 1/1-30/06/2026 η αλλαγή της βάσης κατάρτισης επέφερε διαφοροποίηση ύψους περίπου €65 χιλ. στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, ενώ για τα αποθέματα η σχετική εξέταση βρίσκεται σε εξέλιξη (βλ. ανωτέρω σχετική αναφορά). Αντίθετα, δεν προέκυψε διαφορά στις απαιτήσεις, ούτε στις συμμετοχές που είχαν ενταχθεί στη ρευστοποιήσιμη αξία το 2017. Η σημαντικότερη επίπτωση της αλλαγής βάσης κατάρτισης αφορά ποσό €34,3 εκ. που προέκυψε από τη διαγραφή δανειακών υποχρεώσεων προς τρίτους, στο πλαίσιο της επικύρωσης του σχεδίου εξυγίανσης, το οποίο έχει απεικονιστεί στα λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα της περιόδου.

Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ και τα οποία υιοθετήθηκαν καθώς η εφαρμογή τους έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 01/01/2026 (βλ. σημείωση 2.4).

2.3. Νόμισμα παρουσίασης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.4. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω:

(α) διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών;

(β) διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI);

(γ) προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG); και

(δ) επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI).

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλουστεύσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας 5 Προτύπων ΔΠΧΑ και συγκεκριμένα στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών». Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

- παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs).
- επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.
- προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας.

Ορισμένες από τις τροποποιήσεις υλοκείνται σε μελλοντική εφαρμογή και άλλες σε αναδρομική εφαρμογή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

Η εφαρμογή των παραπάνω προτύπων και διερμηνειών δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 19, το οποίο εκδόθηκε τον Μάιο του 2024, εισάγει μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για επιλέξιμες θυγατρικές. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το πρότυπο μπορεί να υιοθετηθεί στις ενοποιημένες,

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές καταστάσεις των επιλέξιμων θυγατρικών που επιλέγουν να το εφαρμόσουν.

Κατά την αρχική έκδοσή του, το ΔΠΧΑ 19 κάλυπτε τα πρότυπα και τις τροποποιήσεις που είχαν εκδοθεί έως τον Φεβρουάριο του 2021. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19, οι οποίες δημοσιεύθηκαν τον Αύγουστο του 2025, επεκτείνουν αυτές τις απλουστευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης ώστε να περιλαμβάνουν πρότυπα και τροποποιήσεις που εκδόθηκαν κατά τη περίοδο μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024, λαμβάνοντας υπόψη αλλαγές στα πρότυπα που τίθενται σε ισχύ έως την 1η Ιανουαρίου 2027, ημερομηνία κατά την οποία το ΔΠΧΑ 19 θα είναι εφαρμόσιμο.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Ιούνιο του 2026, το IASB εξέδωσε στοχευμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 σχετικά με τη χρήση της επιλογής επιμέτρησης στην εύλογη αξία ως εξαίρεση από την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης για συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες από επιλέξιμες οντότητες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αυτής ώστε να περιλαμβάνει οντότητες των οποίων η κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα είναι η επένδυση σε συγκεκριμένους τύπους περιουσιακών στοιχείων (σύμφωνα με την παράγραφο 49(α) του ΔΠΧΑ 18), επιτρέποντας τους να επιμετρήσουν τέτοιες επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αντί της εφαρμογής της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 18 από την οντότητα. Εάν μια οντότητα επιλέξει να εφαρμόσει τις εν λόγω τροποποιήσεις, η αλλαγή θα πρέπει να εφαρμοστεί αναδρομικά σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 8.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

Στοχευμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, ‘Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετάφραση σε Νόμισμα Παρουσίασης Υπερπληθωριστικής Οικονομίας’ (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Οι τροποποιήσεις αφορούν μόνο τις οντότητες που έχουν νόμισμα παρουσίασης σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, αλλά έχουν είτε δικό τους λειτουργικό νόμισμα είτε το νόμισμα των εκμεταλλεύσεών τους στο εξωτερικό σε οικονομία χωρίς υπερπληθωρισμό.

Όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) απαιτείται να μεταφράζονται χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπλέον, υπάρχει εξαίρεση για τις οντότητες των οποίων το λειτουργικό και το νόμισμα παρουσίασης είναι νόμισμα σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, ώστε να μην επαναμεταφράζουν τα συγκριτικά στοιχεία των εκμεταλλεύσεων στο εξωτερικό που έχουν λειτουργικό νόμισμα σε οικονομία χωρίς υπερπληθωρισμό.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 20 ‘Ρυθμιζόμενα περιουσιακά στοιχεία και ρυθμιζόμενες υποχρεώσεις’ (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2029)

Το ΔΠΧΑ 20 εκδόθηκε τον Μάιο του 2026. Το πρότυπο θα επηρεάσει τις εταιρείες που υπόκεινται σε ρυθμιστικό πλαίσιο τιμολόγησης, το οποίο καθορίζει πόσο και πότε μπορεί μια εταιρεία να χρεώνει τους πελάτες της. Αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 14 ‘Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων’ και συμπληρώνει τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 ‘Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες’. Το πρότυπο απαιτεί από τις οντότητες να αναγνωρίζουν τη συνολική επιτρεπόμενη αποζημίωση για ρυθμιζόμενα αγαθά ή υπηρεσίες στην ίδια περίοδο αναφοράς κατά την οποία τα εν λόγω αγαθά ή οι υπηρεσίες παρέχονται. Περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις αναγνώρισης και επιμέτρησης, καθώς και απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης, ώστε οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοούν πώς οι χρονικές διαφορές που προκύπτουν από τη ρυθμιζόμενη τιμολόγηση επηρεάζουν την απόδοση μιας οντότητας, μέσω της αναγνώρισης ρυθμιστικών περιουσιακών στοιχείων και ρυθμιστικών υποχρεώσεων και του αντίστοιχου ρυθμιστικού εσόδου και ρυθμιστικού εξόδου.

Το νέο πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

3. Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, αιτιώνοντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

Κατά τη σύνταξη των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές που διενεργήθηκαν από τη Διοίκηση σε σχέση με την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου και τις κύριες πηγές εκτίμησης των αβεβαιοτήτων αναπροσαρμόστηκαν σε συνέχεια της αλλαγής βάσης παρουσίασης σε σχέση με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται στα συγκριτικά στοιχεία έχουν ως εξής:

3.1 Καθορισμός ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων ενεργητικού και αλλαγή βάσης παρουσίασης

Εώς και την 31/12/2025, τα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας επιμετρούνταν στη ρευστοποιήσιμη αξία τους. Ως ρευστοποιήσιμη αξία ορίζεται η εκτιμώμενη αξία πώλησης του στοιχείου του ενεργητικού μειωμένο με τα άμεσα έξοδα πώλησής του. Η αξία πώλησης είναι η τιμή στην οποία θα μπορούσε να εκποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο με μετρητά εντός εύλογου χρονικού διαστήματος. Η αξία πώλησης είχε εκτιμηθεί την 31/12/2025 διενεργώντας την υπόθεση ότι ο Όμιλος προέβαινε σε εκκαθάριση των στοιχείων του Ενεργητικού με προσδιορισμένο χρόνο διάθεσής τους στο άμεσο μέλλον. Ο Όμιλος πριν την εκτίμηση της ρευστοποιήσιμης αξίας εξέταζε τη δυνατότητα πώλησης ορισμένων περιουσιακών στοιχείων ως σύνολο μαζί με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους (ομάδα διάθεσης).

Στις περιπτώσεις που αυτό κρίθηκε εφικτό, όπως για παράδειγμα στην περίπτωση που τα στοιχεία αυτά ανήκουν σε μία θυγατρική η οποία εκτιμάται ότι μπορεί να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, τότε τα στοιχεία αυτά αποτιμήθηκαν στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας πώλησης της ομάδας και της συνολικής καθαρής λογιστικής του αξίας.

Για τα στοιχεία που υπάρχει διαθέσιμη τιμή από μια ενεργό αγορά, η τιμή πώλησης καθορίζεται με βάση την τιμή διαπραγμάτευσής τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η εκτιμώμενη τιμή πώλησης των υπολοίπων στοιχείων διαμορφώθηκε ως εξής:

α) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα (οικόπεδά και κτήρια)

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν στη κατοχή τους ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα (οικόπεδα και κτήρια) και Ακίνητα για επένδυση.

β) Λοιπά ενσώματα πάγια

Τα λοιπά ενσώματα πάγια έως τις 31/12/2025 αξιολογούνταν και αναγνωρίζονταν στις ανακτήσιμες αξίες αυτές, ήτοι στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εκτιμώμενης τιμής πώλησης. Για τον προσδιορισμό των αξιών αυτών, δεν χρησιμοποιήθηκαν εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών αλλά εφαρμόστηκαν παραδοχές της διοίκησης, λαμβάνοντας υπόψη την παλαιότητα των ενσώματων παγίων, την αναπόσβεστη αξία αυτών και την αρχική αξία κτήσης τους.

Σε συνέχεια της αλλαγής της βάσης κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2026, τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρήθηκαν με βάση την εναπομένουσα ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Η λογιστική αξία τους προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης χρήσης τους και τις αντίστοιχες αποσβέσεις που αναλογούν έως το τέλος της ωφέλιμης ζωής τους, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Σε συνέχεια αυτής της αλλαγής αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων έσοδο από αναστροφή απομείωσης παγίων ποσό ύψους 65 χιλ. ευρώ.

Περαιτέρω πληροφορίες περιλαμβάνονται στη σημ. 12.

γ) Επενδύσεις σε θυγατρικές

Έως και τις 31/12/2025, ο υπολογισμός της ρευστοποιήσιμης αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές βασίστηκε κατά κύριο λόγο σε εκτιμήσεις της Διοίκησης, κατόπιν της αξιολόγησης των εμπορικών τους δραστηριοτήτων αλλά και των οικονομικών τους μεγεθών.

Στο πλαίσιο αυτό, από τη χρήση που έληξε την 31/12/2017, η Εταιρεία προέβαινε σε πλήρη απομείωση των αξιών των επενδύσεων σε θυγατρικές κατά το ποσό που εμφανίζονταν στα βιβλία της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αυτή. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν εμφανίζει στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στη συγκριτική περίοδο το εν λόγω κονδύλι καθώς είναι πλήρως απομειωμένο.

Στα πλαίσια της αλλαγής βάσης κατάρτισης, η Εταιρεία επαναξιολόγησε τις επενδύσεις σε θυγατρικές και από την 30/06/2026 αυτές αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως, μειωμένο κατά τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ως εκ τούτου, η λογιστική τους αξία προσδιορίζεται με βάση το ιστορικό κόστος επένδυσης, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης και το εφαρμοστέο λογιστικό πλαίσιο. Δεν επήλθε κάποια διαφοροποίηση από την αλλαγή λογιστικής βάσης.

δ) Αποθέματα

Ο Όμιλος, σε κάθε περίοδο αναφοράς, διενεργεί αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση τις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες οι οποίες αντανakλούν τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς.

Εξαιτίας της αλλαγής στη βάση παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2017, η εκτιμώμενη αξία πώλησης των αποθεμάτων εκτιμήθηκε διενεργώντας την υπόθεση ότι ο Όμιλος προβαίνει σε εκκαθάριση των στοιχείων του Ενεργητικού του με προσδιορισμένο χρόνο διάθεσής τους στο άμεσο μέλλον. Στα πλαίσια αυτά, διαμορφώνονται ειδικοί όροι στη διαδικασία διαπραγμάτευσης και στο τίμημα που θα συμφωνηθεί μεταξύ των μερών για την πώληση των αποθεμάτων.

Συνεπεία του γεγονότος αυτού διενεργούνταν εκτιμήσεις για την απομείωση αποθεμάτων έως και την 31/12/2025, λαμβάνοντας υπόψη ως παραδοχές ότι, δεν θα υφίσταται ενεργό το πλήρες ανθρώπινο δυναμικό πωλήσεων της Εταιρείας, το υφιστάμενο δίκτυο πωλήσεων/πελατών και δεν θα μπορούν να πραγματοποιηθούν νέες αγορές για την κάλυψη τυχόν ελλειμμάτων σε συγκεκριμένους κωδικούς

αποθεμάτων. Κατά συνέπεια, σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη μαζικής αναγκαστικής πώλησης των αποθεμάτων, αυτά θα διατεθούν με σημαντικές εκπτώσεις επί του κόστους κτήσης τους.

Στα πλαίσια της αλλαγής της βάσης κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση επαναξιολόγησε τη μέθοδο προσδιορισμού της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Κατά τη διάρκεια αυτής της άσκησης, η Διοίκηση αξιολογεί την προσαρμογή της μεθόδου εκτίμησης προσδιορισμού της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η οποία προσδιορίζεται με αναφορά στις συνήθεις τιμές πώλησης στο πλαίσιο της κανονικής πορείας των εργασιών του Ομίλου, μειωμένες κατά τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και διάθεσης, όπου απαιτείται.

Η σχετική αξιολόγηση πραγματοποιείται λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, την εμπορευσιμότητα των αποθεμάτων, την παλαιότητά τους και τις προσδοκίες της Διοίκησης αναφορικά με τη μελλοντική τους διάθεση.

Η ολοκλήρωση της ανωτέρω άσκησης αναμένεται να ολοκληρωθεί κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που θα ολοκληρωθεί την 31/12/2026.

Περαιτέρω πληροφορίες περιλαμβάνονται στη σημ. 14.

3.2 Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου από όμοια περιουσιακά στοιχεία.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς. Η μέθοδος αυτή εφαρμόζεται ενιαίως τόσο στις ενοποιημένες όσο και στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, χωρίς διαφοροποίηση μεταξύ των δύο βάσεων δημοσίευσης.

3.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση Ενσώματων Παγίων & Άυλων Στοιχείων του Ενεργητικού

Έως τις 31/12/2025, τα οφέλη από τα ενσώματα πάγια, τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού και τα επενδυτικά ακίνητα, αποκτιούνταν μέσω της χρήσης τους. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία από την 01/01/2018 έως και τις 31/12/2025 υπολόγιζε αποσβέσεις επί των ως άνω στοιχείων του ενεργητικού, με βάση υπολογισμού το κόστος κτήσης αυτών. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού (ήτοι κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες από την επιμέτρηση στη ρευστοποιήσιμη αξία) υπερέβαινε την εκτιμώμενη τιμή πώλησης (αξία άμεσης διάθεσης /forced sale) κατά την ημερομηνία εκείνη, τότε η επιπλέον ζημία βάραινε τα αποτελέσματα της χρήσης.

Στις περιπτώσεις ενσώματων παγίων, άυλων στοιχείων του ενεργητικού και επενδυτικών ακινήτων για τα οποία είχε αναγνωριστεί σωρευτική ζημία από την επιμέτρησή τους σε ρευστοποιήσιμες αξίες λόγω της εφαρμογής της βάσης εκκαθάρισης, όταν η λογιστική τους αξία (ήτοι το κόστος κτήσης μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες από την επιμέτρηση στη ρευστοποιήσιμη αξία) υπολειπόταν της εκτιμώμενης τιμής πώλησης, η σωρευμένη αναγνωρισθείσα ζημία ρευστοποίησης αναστρεφόταν προς όφελος των αποτελεσμάτων της περιόδου αναφοράς. Η αναστροφή περιοριζόταν έως του ποσού της ζημίας που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί ύψους 65 χιλ. ευρώ.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

1) Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρείες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους, μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από ίδια κεφάλαια, από δανεισμό, από χρηματικά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

Τα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, τα διάφορα αποθεματικά και τα υπόλοιπα εις νέον.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου σε συνεχή βάση. Βασικός στόχος σε σχέση με τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η εξασφάλιση των αναγκαίων πηγών που θα διασφαλίσουν τη συνέχιση της δραστηριότητας. Η Εταιρεία καταβάλλει προσπάθειες στην κατεύθυνση αυτή. Ειδικότερη αναφορά για την επάρκεια κεφαλαίου και τις ανάγκες για ρευστότητα παρατίθενται στη σημ. 2.1.

Σχέση καθαρού χρέους προς τα ίδια κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Τράπεζες λογ/μοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.039.349	38.479.070	47.000	38.479.070
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	877.259	518.856	303.552	313.304
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	1.640.049	1.672.781	1.284.445	1.451.932
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα	(1.297.979)	(155.921)	(63.466)	(15.339)
Καθαρό χρέος	3.258.679	40.514.785	1.571.531	40.228.967
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	5.245.152	(46.849.275)	3.471.348	(46.752.674)

2) Κίνδυνος Αγοράς

• Κίνδυνος επιτοκίων

Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι γενικά ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων στην αγορά διότι ο Όμιλος δεν διαθέτει άλλα έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού εκτός από καταθέσεις όψεως. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίων από τις τραπεζικές καταθέσεις θεωρείται περιορισμένος

Η έκθεση σε κινδύνους οι οποίοι οφείλονται σε διακύμανση επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων προέρχεται από τις μεταβολές στις τιμές του επιτοκίου Euribor.

Σε εφαρμογή της επικυρωθείσας Συμφωνίας Εξυγίανσης διαγράφηκαν υποχρεώσεις προς τη SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,3 εκ., ενώ υποχρέωση ποσού Ευρώ 175 χιλ. παρέμεινε πληρωτέα σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας. Ως εκ τούτου, η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε κίνδυνο επιτοκίου έχει περιοριστεί σημαντικά και αφορά πλέον κυρίως τις υποχρεώσεις που έχουν ρυθμιστεί προς το Ελληνικό Δημόσιο, τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές, καθώς και τυχόν λοιπές δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Εάν τα υφιστάμενα επιτόκια μεταβληθούν 50 μονάδες βάσης υψηλότερα ή χαμηλότερα, κρατώντας σταθερές τις υπόλοιπες μεταβλητές, τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση του Ομίλου θα αυξηθούν ή θα μειωθούν αντίστοιχα κατά περίπτωση περίπου € 6,26 χιλ. (2025: €19,38χιλ.).

• Κίνδυνος συναλλάγματος

Η Μητρική Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο για τις αγορές της σε ξένο νόμισμα (κυρίως δολάρια).

Το ποσοστό των αγορών σε ξένο νόμισμα έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία έτη, καθώς η Εταιρεία έχει επιλέξει να επικεντρωθεί στην αγορά εμπορευμάτων από Ευρωπαϊκές χώρες. Η Διοίκηση παρακολουθεί από πολύ κοντά την εξέλιξη των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναπροσαρμόζοντας την τιμολογιακή της πολιτική σε περιόδους έντονων διακυμάνσεων περιορίζοντας με τα μέσα αυτά τον συναλλαγματικό κίνδυνο.

• Κίνδυνος Αποθεμάτων

Η προϊόντική συλλογή των εταιρειών του Ομίλου αποτελείται από διαρκή κατά κύριο λόγο καταναλωτικά προϊόντα μη υποκείμενα στη φθορά του χρόνου. Η περιοδική ανανέωση της προϊόντικής συλλογής εξασφαλίζει τη διάθεσή τους και ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εμπορικής απαξίωσης των ειδών.

Η αξία όλων των αποθεμάτων είναι ασφαλισμένη σε γνωστές ασφαλιστικές εταιρείες πρώτης κατηγορίας, κατά παντός κινδύνου και σε τιμές αντικατάστασης.

Οι εταιρείες του Ομίλου διατηρούν ανά τον κόσμο εκτεταμένο κατάλογο προμηθευτών και κανείς εξ αυτών δε συμμετέχει στο συνολικό κύκλο εργασιών με ποσοστό μεγαλύτερο του 15%.

Ο Όμιλος, σε κάθε περίοδο αναφοράς, διενεργεί αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση τις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες οι οποίες αντανάκλουν τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς.

3) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στην χονδρική πώληση και λιγότερο στη λιανική. Συνεπώς πιθανός πιστωτικός κίνδυνος αφορά κατά κύριο λόγο στην αδυναμία εκπλήρωσης υποχρεώσεων πελατών χονδρικής.

Ο Όμιλος διαθέτει οργανωμένο τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου το οποίο αξιοποιεί με συστηματικό τρόπο την παρεχόμενη πληροφόρηση από το μηχανογραφικό σύστημα, σχετικά με το μέγεθος και τη χρονική έκταση των πιστώσεων αλλά και κάθε διαθέσιμο μέσο έγκαιρης και έγκυρης πληροφόρησης που αφορά την οικονομική κατάσταση των πελατών του Ομίλου και παρεμβαίνει με άμεση πληροφόρηση προς τη Διοίκηση. Παράλληλα με τα παραπάνω, οι εταιρείες του Ομίλου αξιολογώντας και σταθμίζοντας τους υφιστάμενους κινδύνους σχηματίζουν κάθε χρόνο σχετική πρόβλεψη που επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου.

4) Κίνδυνος ρευστότητας

Κατά την 30/06/2026 η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τη διαχείριση της ρευστότητας και των κεφαλαιακών αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2026 ολοκληρώθηκαν σημαντικές ενέργειες χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης στο πλαίσιο της επικυρωθείσας Συμφωνίας Εξυγίανσης, οι οποίες περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, τη διαγραφή υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED ποσού Ευρώ 34,3 εκ., τη ρύθμιση των υποχρεώσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο, τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές, καθώς και την υλοποίηση ενεργειών κεφαλαιακής ενίσχυσης μέσω κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου.

Οι ανωτέρω ενέργειες αναμένεται να βελτιώσουν ουσιαδώς τη ρευστότητα, το κεφάλαιο κίνησης και τη συνολική χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου. Η τελική επίδραση των συναλλαγών αυτών στα ίδια κεφάλαια και τους δείκτες ρευστότητας έχει οριστικοποιηθεί κατά την ημερομηνία έγκρισης των παρόντων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5. Πληροφορίες κατά τομέα

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί και λαμβάνει της αποφάσεις της σύμφωνα με της τομείς δραστηριότητας που έχει καθορίσει με βάση τη νομική του διάρθρωση.

Χρησιμοποιώντας τα ποσοτικά κριτήρια, ορίστηκαν ως λειτουργικοί τομείς η ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. και οι θυγατρικές YALCO TRADING Επαγγελματικός & Οικιακός Εξοπλισμός Α.Ε., ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ ΑΕ και η YALCO ROMANIA SRL που αναφέρονται χωριστά της οικονομικές καταστάσεις. Τα αποτελέσματα της YALCO ROMANIA SRL αφορούν ένα μήνα της περιόδου, καθώς η εξαγορά έγινε στις 02/06/2026. Οι πληροφορίες των λειτουργικών τομέων που δεν αποτελούν ξεχωριστούς τομείς για αναφορά, συγκεντρώνονται στην κατηγορία «Λοιπά». Οι λογιστικές πολιτικές των τομέων δραστηριότητας είναι της με εκείνες που ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των λειτουργικών τομέων, βασιζόμενη στα μικτά κέρδη, στα λειτουργικά κέρδη, στα χρηματοδοτικά αποτελέσματα και στα κέρδη προ φόρων.

Οι πληροφορίες αναφορικά με της τομείς δραστηριότητας και η συμφωνία με τα ενοποιημένα στοιχεία του Ομίλου έχουν ως εξής:

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Περίοδος 1/1 - 30/06/2026	ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε.	YALCO TRADING ΑΕ	ΕΠΑΓ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ	YALCO ROMANIA	Λοιπά	Απαλείψεις	Ενοποιημένα
Πωλήσεις σε τρίτους	938.089	1.957.990	104.769	1.208.448	-	-	4.209.295
Εσωτερικές πωλήσεις	-	291.471	-	-	-	(291.471)	-
Σύνολο	938.089	2.249.460	104.769	1.208.448	-	(291.471)	4.209.295
Μικτό κέρδος	176.138	672.265	17.662	260.096	-	-	1.126.161
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(726.482)	(655.628)	6.127	(26.651)	(320)	6.992	(1.395.963)
Χρηματοοικονομικά έσοδα /(έξοδα)	1.030.229	(5.400)	(101)	(25.716)	-	(19.190)	979.822
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	303.748	(661.028)	6.026	(52.367)	(320)	(12.199)	(416.140)
Άλλες πληροφορίες							
Σύνολο ενεργητικού	11.808.510	11.523.189	48.031	9.792.201	4.300	(11.579.384)	21.596.847
Σύνολο υποχρεώσεων	8.337.162	2.396.100	491.211	5.859.656	-	(732.431)	16.351.696
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	6.349	276.954	-	13.909	-	-	297.212
Αποσβέσεις	164.638	121.895	378	34.988	-	-	321.900

Περίοδος 1/1 - 30/06/2025	ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝ ΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε.	YALCO TRADING ΑΕ	ΕΠΑΓ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜ ΟΣ ΡΟΔΟΥ	Λοιπά	Απαλείψεις	Ενοποιημένα
Πωλήσεις σε τρίτους	1.086.568	1.470.233	224.963	-	-	2.781.764
Εσωτερικές πωλήσεις	8.997	-	-	-	-	8.997
Σύνολο	1.095.565	1.470.233	224.963	-	-	2.790.761
Μικτό κέρδος	127.060	473.630	40.131	-	-	640.821
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(807.291)	(435.776)	(15.387)	(320)	-	(1.258.774)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	(110.673)	(3.078)	(445)	-	-	(114.197)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(917.964)	(438.854)	(15.832)	(320)	-	(1.372.971)
Άλλες πληροφορίες						
Σύνολο ενεργητικού	2.823.779	7.252.367	258.007	5.421	(4.798.955)	5.540.620
Σύνολο υποχρεώσεων	48.624.410	1.803.391	668.281	-	(366.649)	50.729.432
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	11.075	-	-	-	-	11.075
Αποσβέσεις	172.540	94.521	12.241	-	-	279.302

6. Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Λοιπά έξοδα	503.094	66.873	275.025	64.777
Σύνολο λοιπών εξόδων	503.094	66.873	275.025	64.777

Η αύξηση των λοιπών εξόδων κατά την τρέχουσα περίοδο οφείλεται κυρίως στην αναγνώριση πρόσθετων τελών, προσαυξήσεων και λοιπών επιβαρύνσεων που προέκυψαν από τη ρύθμιση υποχρεώσεων προς τις φορολογικές και ασφαλιστικές αρχές. Στα πλαίσια της εφαρμογής της δικαστικής απόφασης εξυγίανσης (Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμ. 12240/2026 επί της Συμφωνίας Εξυγίανσης του ν. 4738/2020, ημερομηνία επικύρωσης 30.04.2026), η Εταιρεία προχώρησε στη ρύθμιση σημαντικών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προς την ΑΑΔΕ και τον ΕΦΚΑ. Στο πλαίσιο της ίδιας διαδικασίας αναγνωρίστηκε και κέρδος από την επιμέτρηση των σχετικών υποχρεώσεων σε παρούσες αξίες, το οποίο περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της περιόδου (Σημείωση 9).

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

7. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Έσοδα από ενοίκια	-	-	92.700	92.700
Κέρδη από πώληση οικοπέδων & κτιρίων ενσώματων παγίων	-	11.099	-	11.099
Λοιπά έσοδα	49.450	101.746	46.430	47.277
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	16.028	-	14.028	-
Προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία των Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων	65.093	21.331	65.093	21.331
Προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία των Αποθεμάτων	-	76.008	-	76.008
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	130.572	210.183	218.251	248.415

8. Κέρδος από διαγραφές υπολοίπων δανείων

Το κονδύλι «Κέρδος από διαγραφές υπολοίπων δανείων» ποσού €34,3 εκατ. αφορά τη διαγραφή του συνόλου των καταγγελλμένων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους όρους της Συμφωνίας Εξυγίανσης που υπεγράφη στις 28 Απριλίου 2025. Η διαγραφή ολοκληρώθηκε εντός της περιόδου και είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους στα αποτελέσματα της περιόδου.

9. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2025 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Τόκοι ομολογιακών δανείων	(2.304)	-	-	-
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	(52.834)	(39.677)	(31.331)	(39.677)
Χρηματοοικονομικό κόστος από αναστροφή προεξόφλησης υποχρέωσης	(13.762)	-	(13.762)	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(103.169)	(105.304)	(68.687)	(81.287)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(172.069)	(144.981)	(113.779)	(120.963)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	7.879	-	-	-
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	6	3	2	3
Κέρδος από επαναμέτρηση υποχρεώσεων σε παρούσες αξίες	1.144.006	-	1.144.006	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.151.891	3	1.144.009	3
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)	979.822	(144.978)	1.030.229	(120.960)

Η σημαντική βελτίωση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων κατά την τρέχουσα περίοδο οφείλεται κυρίως στην αναγνώριση κέρδους από την επιμέτρηση σε παρούσα αξία των υποχρεώσεων που ρυθμίστηκαν στο πλαίσιο της δικαστικά επικυρωμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης του ν. 4738/2020 (Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμ. 12240/2026). Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν επίσης το σχετικό κόστος αναστροφής της προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, ενώ πρόσθετα τέλη και προσαυξήσεις που συνδέονται με τις ίδιες υποχρεώσεις έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά έξοδα της περιόδου (Σημείωση 6).

10. Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες της μητρικής	34.266.552	(1.166.658)	34.651.317	(917.961)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών για τους σκοπούς των βασικών κερδών ανά μετοχή	97.494.324	13.191.620	97.494.324	13.191.620
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	0,3515	(0,0884)	0,3554	(0,0696)

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

11. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές αναλύονται ως ακολούθως:

30/6/2026			
Επενδύσεις σε θυγατρικές	Αξία κτήσης	Συσ. Απομειώσεις	Καθαρή αξία
YALCO TRADING A.E.	5.000.000	-	5.000.000
YALCO ROMANIA SRL	4.200.000	-	4.200.000
ROTA LOGISTICS A.E.	1.051.500	(1.051.500)	-
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.- HORECALAND	22.500	(22.500)	-
Σύνολο	10.274.000	(1.074.000)	9.200.000

31/12/2025			
Επενδύσεις σε θυγατρικές	Αξία κτήσης	Συσ. Απομειώσεις	Καθαρή αξία
YALCO TRADING A.E.	3.060.000	(3.060.000)	-
ROTA LOGISTICS A.E.	1.051.500	(1.051.500)	-
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.- HORECALAND	22.500	(22.500)	-
Σύνολο	4.134.000	(4.134.000)	-

Απόκτηση συμμετοχής στην Εταιρεία Yalco Romania SRL

Κατά την 30 Ιουνίου 2026 η Εταιρεία κατείχε συμμετοχή στη θυγατρική εταιρεία YALCO ROMANIA S.R.L. η οποία εξαγοράστηκε στις 1/6/2026 με ποσοστό 35%. Η ανάλυση του τιμήματος έχει ως εξής:

Σύνολο εύλογης αξίας αποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας : 1.394.620

Τίμημα εξαγοράς : 4.200.000

Υπεραξία : 2.805.379

Το τίμημα της εξαγοράς προέκυψε από μελέτη εκτιμητή και αποτιμήθηκε στα 4.200.000 ευρώ. Από την εν λόγω εξαγορά προέκυψε υπεραξία ποσού 2.805.379 ευρώ, η οποία και αναγνωρίστηκε κατά την κλειόμενη περίοδο. Η εν λόγω υπεραξία εμφανίζεται στο κόστος και αξιολογείται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για απομείωση σύμφωνα με το ΔΛΠ36. Τυχόν απομείωση θα αναγνωρίζεται ως έσοδο και δεν θα αναστρέφεται. Μετά από αξιολόγηση όλων των στοιχείων, προέκυψε ότι η Εταιρεία ασκεί έλεγχο επί της θυγατρικής και κατ' επέκταση ενοποιείται πλήρως στις παρούσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Τα αποτελέσματα της θυγατρικής για την περίοδο 1/6/2026-30/6/2026 που ενοποιήθηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	1/6/2026- 30/6/2026
Κύκλος εργασιών	1.208.448
Κόστος πωληθέντων	(948.351)
Μικτό κέρδος	260.096
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(12.105)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(47.041)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(227.602)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(26.651)
Έσοδα / Έξοδα από επενδύσεις	-
Έσοδα από απόσχιση κλάδου	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.882
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(33.598)
(Ζημίες) / κέρδη προ φόρων	(52.367)
Φόρος εισοδήματος	(3.615)
(Ζημίες) / κέρδη χρήσης	(55.982)

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

30/06/2026

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά	452.022
Άυλα στοιχεία του ενεργητικού	23.883
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	6.424
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	29.012
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	511.342
Κυκλοφορούν ενεργητικό	
Αποθέματα	5.137.977
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.427.989
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	714.892
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	9.280.859
Σύνολο ενεργητικού	9.792.201

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ίδια Κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	207.426
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	3.725.120
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	3.932.546
Υποχρεώσεις	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	68.388
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.859.656
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	9.792.201

Μεταβολή ποσοστού Yalco Trading

Την 18/06/2025 ανακοίνωση Δελτίου Τύπου δημοσιεύθηκε η εξαγορά του μεριδίου της SOHANALO LIMITED από την Εταιρεία Tethys, αντί τιμήματος 3 εκατομμύρια ευρώ. Έτσι, η νέα μετοχική σύνθεση της θυγατρικής YALCO TRADING A.E. διαμορφώθηκε ως εξής:

- 51% ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΥΙΟΣ Α.Ε
- 49% TETHYS

Σε συνέχεια της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της YALCO TRADING AE της 18/06/2026, η οποία αποφάσισε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Ονομαστική αύξηση κεφαλαίου: €533.334 (533.334 νέες μετοχές × €1,00)
- Τιμή διάθεσης: €9,37499/μετοχή
- Διαφορά υπέρ το άρτιο: €4.466.666

Πλέον η νέα μετοχική σύνθεση της θυγατρικής YALCO TRADING A.E. διαμορφώνεται ως εξής:

- 55% ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΥΙΟΣ Α.Ε
- 45% TETHYS

12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν. εγκ/σεις – Λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία Κτήσης 1/1/2025	3.252.982	3.588.291	840.659	6.402.193	14.084.125
Προσθήκες χρήσης	19.645	-	37.364	9.407	66.416
Μειώσεις χρήσης	(77.113)	-	-	-	(77.113)
Αξίες την 31/12/2025	3.195.514	3.588.291	878.023	6.411.600	14.073.428
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2025	1.064.437	3.536.436	606.655	6.340.129	11.547.658
Αποσβέσεις χρήσης	432.066	9.509	89.488	14.819	545.881
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2025	1.496.503	3.545.945	696.142	6.354.948	12.093.537

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	1.699.011	42.346	181.881	56.652	1.979.890
Σωρευμένες προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία	-	(31.961)	(1)	(31.819)	(63.781)
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	1.699.011	10.385	181.880	24.833	1.916.107

	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν. εγκ/σεις – Λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία Κτήσης 1/1/2026	3.195.514	3.588.291	878.023	6.411.600	14.073.428
Προσθήκες λόγω απόκτησης θυγατρικών	845.754	37.845	221.406	192.783	1.297.789
Προσθήκες περιόδου	154.723	-	97.350	45.139	297.212
Μειώσεις περιόδου	(82.953)	(265)	-	(1.663)	(84.880)
Συναλλαγματικές διαφορές	822	37	216	187	1.261
Αξίες την 30/06/2026	4.113.859	3.625.909	1.196.996	6.648.046	15.584.809
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2026	1.496.503	3.545.945	696.142	6.354.948	12.093.537
Μειώσεις περιόδου	-	(265)	-	(1.663)	(1.927)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις λόγω απόκτησης θυγατρικών	483.242	27.890	169.655	145.530	826.317
Αποσβέσεις περιόδου	250.746	5.078	53.395	10.672	319.891
Συναλλαγματικές διαφορές	470	27	157	141	795
Σωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2026	2.230.961	3.578.675	919.349	6.509.628	13.238.613
Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	1.882.898	47.234	277.646	138.417	2.346.196
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	1.882.898	47.234	277.646	138.417	2.346.196

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν. εγκ/σεις – Λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία Κτήσης 1/1/2025	2.709.305	3.588.291	670.139	6.381.670	13.349.405
Προσθήκες χρήσης	11.256	-	2.349	2.103	15.707
Μειώσεις χρήσης	(77.113)	-	(27.683)	-	(104.796)
Αξίες την 31/12/2025	2.643.447	3.588.291	644.806	6.383.772	13.260.317
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2025	928.415	3.536.437	596.295	6.333.162	11.394.309
Αποσβέσεις χρήσης	288.713	9.509	30.566	11.537	340.325
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2025	1.217.128	3.545.946	626.861	6.344.699	11.734.634
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	1.426.319	42.346	17.945	39.073	1.525.682
Σωρευμένες προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία	-	(31.961)	(1)	(31.819)	(63.781)
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	1.426.319	10.385	17.944	7.254	1.461.900

	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν. εγκ/σεις – Λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία Κτήσης 1/1/2026	2.643.447	3.588.291	644.806	6.383.772	13.260.317
Προσθήκες χρήσης	-	-	-	6.349	6.349
Μειώσεις περιόδου	(23.007)	-	-	-	(23.007)
Αξίες την 30/06/2026	2.620.440	3.588.291	644.806	6.390.121	13.243.659
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2026	1.217.128	3.545.946	626.861	6.344.699	11.734.634
Αποσβέσεις χρήσης	140.831	4.754	13.160	5.617	164.363
Σωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2026	1.357.959	3.550.700	640.021	6.350.316	11.898.997
Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	1.262.481	37.591	4.784	39.805	1.344.662
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	1.262.481	37.591	4.784	39.805	1.344.663

Στους παραπάνω πίνακες των ενσώματων παγίων της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνονται και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων της αναλύονται της παρακάτω πίνακες για τη κλειόμενη και συγκριτική περίοδο:

	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
--	---

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 1/1/2026	1.426.319	209.357	1.635.676
Προσθήκες λόγω απόκτησης θυγατρικών	362.512	47.609	410.121
Προσθήκες	154.723	97.350	252.073
Μειώσεις	(82.953)	-	(82.953)
Αποσβέσεις	(250.746)	(50.687)	(301.433)
Συναλλαγματικές διαφορές	364	47	411
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 30/06/2026	1.610.218	303.677	1.913.896

	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 1/1/2026	1.426.319	17.945	1.444.264
Μειώσεις	(23.007)	-	(23.007)
Αποσβέσεις	(140.831)	(13.160)	(153.992)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 30/06/2026	1.262.481	4.784	1.267.265

13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από λογισμικά και σήματα και αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	ΣΗΜΑΤΑ	Άδειες	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία Κτήσης 1/1/2025	15.129	-	478.858	493.987
Προσθήκες χρήσης	-	-	300	300
Αξίες την 31/12/2025	15.129	-	479.158	494.287
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2025	3.314	-	477.435	480.750
Αποσβέσεις χρήσης	1.133	-	469	1.602
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2025	4.447	-	477.845	482.353
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	10.682	-	1.313	11.934
Σωρευμένες προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία	-	-	(1.313)	(1.313)
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	10.682	-	-	10.622

	ΣΗΜΑΤΑ	Άδειες	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία Κτήσης 1/1/2026	15.129	-	479.158	494.287
Προσθήκες λόγω απόκτησης θυγατρικών	-	6.077	70.617	76.694
Συναλλαγματικές διαφορές	-	6	69	75
Αξίες την 30/06/2026	15.129	6.083	549.844	571.056
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2026	4.447	-	477.845	482.353
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις λόγω απόκτησης θυγατρικών	-	5.852	45.818	51.670
Αποσβέσεις περιόδου	567	23	1.419	2.008
Συναλλαγματικές διαφορές	-	6	44	50
Σωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2026	5.014	5.880	525.126	536.082
Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	10.115	202	24.717	34.974
Σωρευμένες προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία	-	-	-	-
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	10.115	202	24.717	34.976

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	ΣΗΜΑΤΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία Κτήσης 1/1/2025	3.796	476.571	480.367
Προσθήκες χρήσης	-	300	300
Αξίες την 31/12/2025	3.796	476.871	480.667
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2025	3.796	474.572	478.367
Αποσβέσεις χρήσης	-	469	469
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2025	3.796	475.041	478.836
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	-	1.830	1.831
Σωρευμένες προσαρμογές από την επιμέτρηση στην ρευστοποιήσιμη αξία	-	(1.313)	(1.313)
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2025	-	516	516

	ΣΗΜΑΤΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία Κτήσης 1/1/2026	3.796	476.871	480.667
Αξίες την 30/06/2026	3.796	476.871	480.667
Σωρευμένες αποσβέσεις την 1/1/2026	3.796	475.041	478.836
Αποσβέσεις περιόδου	-	275	275
Σωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2026	3.796	475.316	479.111
Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	-	1.555	1.556
Προσαρμοσμένη Αναπόσβεστη αξία την 30/06/2026	-	1.554	1.554

Εξαιτίας της αλλαγής στη βάση παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από την 31/12/2017, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία είχαν απομειωθεί πλήρως, με εξαίρεση τα σήματα για τα οποία θεωρείτο ότι διέθεταν εμπορική αναγνωρισιμότητα.

Περαιτέρω, η Εταιρεία συνέχιζε να υπολογίζει αποσβέσεις επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων με βάση το κόστος κτήσεώς τους. Για τα άυλα στοιχεία για τα οποία είχε αναγνωριστεί σωρευτική ζημία από την επιμέτρησή τους σε ρευστοποιήσιμες αξίες λόγω της εφαρμογής της βάσης εκκαθάρισης, όταν η λογιστική τους αξία υπολείπεται της εκτιμώμενης τιμής πώλησης, η αναγνωρισθείσα ζημία ρευστοποίησης αναστρεφόταν μέσω των αποτελεσμάτων της περιόδου.

Στο πλαίσιο της αλλαγής της βάσης κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε βάση συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) κατά την 30/06/2026, η Εταιρεία επαναξιολόγησε τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της και προσδιόρισε εκ νέου τις ωφέλιμες οικονομικές ζωές τους. Ως εκ τούτου, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως, μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης, ενώ οι αποσβέσεις τους υπολογίζονται συστηματικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Οι εκτιμήσεις των ωφέλιμων ζωών επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και αναπροσαρμόζονται όταν οι συνθήκες ή οι προσδοκίες της Διοίκησης μεταβάλλονται.

14. Αποθέματα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Εμπορεύματα	6.963.857	1.472.342	85.593	73.976
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	223.729	147.282	223.729	147.282
Πρώτες – βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας	522.012	438.250	492.556	438.250
Πλέον : Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	776	-	-	-
Σύνολο	7.710.374	2.057.875	801.878	659.509
Μείον: Προβλέψεις για απαξιώσεις αποθεμάτων	467.921	467.921	467.921	467.921
Σύνολο αποθεμάτων	7.242.453	1.589.954	333.957	191.588

Έως και την 31/12/2025, τα αποθέματα επιμετρώνταν στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεώς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Εξαιτίας της αλλαγής στη βάση παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2017, η αξία των αποθεμάτων αντιστοιχούσε στην

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

εκτιμώμενη αξία ρευστοποίησής τους, όπως αυτή εκφραζόταν μέσω της αξίας άμεσης διάθεσης (βλ. σημ. «Καθορισμός ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων ενεργητικού»). Για τον προσδιορισμό της αξίας αυτής λαμβάνονταν υπόψη παραδοχές σύμφωνα με τις οποίες δεν θα παρέμενε ενεργό το πλήρες ανθρώπινο δυναμικό πωλήσεων της Εταιρείας και το υφιστάμενο δίκτυο πωλήσεων/πελατών, ενώ δεν θα ήταν εφικτή η διενέργεια νέων αγορών για την κάλυψη τυχόν ελλειμμάτων σε συγκεκριμένους κωδικούς αποθεμάτων. Κατά συνέπεια, σε περίπτωση μαζικής και αναγκαστικής διάθεσης των αποθεμάτων, εκτιμάτο ότι αυτά θα διατίθεντο με σημαντικές εκπτώσεις σε σχέση με το κόστος κτήσεώς τους.

Στο πλαίσιο της αλλαγής της βάσης κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε βάση συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) κατά την 30/06/2026, η Εταιρεία επαναξιολόγησε τα αποθέματά της. Από την ημερομηνία αυτή, τα αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, η οποία προσδιορίζεται βάσει της εκτιμώμενης τιμής πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας, μειωμένης κατά τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και διάθεσης. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας λαμβάνονται υπόψη η παλαιότητα, η εμπορευσιμότητα και ο αναμενόμενος χρόνος διάθεσης των αποθεμάτων, στο πλαίσιο της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

15. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30/06/2026, αποτελούνται κυρίως από απαιτήσεις από την πώληση αγαθών.

Ακολουθεί ανάλυση πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων εμπορικών απαιτήσεων:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Πελάτες	7.598.817	4.379.575	3.953.238	3.943.364
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.157.910	1.160.348	1.150.630	1.150.630
Επιταγές εισπρακτέες	3.147.179	3.127.153	3.023.470	3.024.034
Σύνολο	11.903.906	8.667.075	8.127.338	8.118.028
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.427.497)	(7.427.497)	(7.737.618)	(7.737.618)
Υπόλοιπο απαιτήσεων από πελάτες	4.476.409	1.239.578	389.719	380.409

Στις απαιτήσεις από πελάτες γίνεται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις σύμφωνα με εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου για τα αμφιβόλου εισπραχθέντα ποσά, βάσει ανάλογων ιστορικών στοιχείων και σχετικών υποδείξεων του πιστωτικού ελέγχου.

Πριν γίνει αποδεκτός της πελάτης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριο του. Τα πιστωτικά όρια αναθεωρούνται σε συνεχόμενη βάση. Λόγω της αλλαγής στη βάση κατάρτισης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2017, το καθαρό ποσό των απαιτήσεων αντανakλά της εκτιμήσεως της διοίκησης για το ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί σε συνθήκες ρευστοποίησης των απαιτήσεων στο άμεσο μέλλον.

Όπως περιγράφεται στην σημείωση 18 σύμφωνα με της όρους της εν λόγω σύμβασης σύστασης κυμαινόμενης ασφάλειας και καθώς η εταιρεία δεν έχει καταθέσει της εισπράξεις από την διάθεση των μη αντικατασταθέντων αποθεμάτων σε ενεχυριασμένο λογαριασμό, το ενέχυρο επεκτείνεται, της εξασφάλιση των ομολογιούχων, στο ισόποσο των απαιτήσεων για το αντάλλαγμα από την διάθεση της συγκεκριμένης ποσότητα της ομάδας των μη αντικατασταθέντων εμπορευμάτων. Κατά την 30/06/2026 το εν λόγω ποσό αφορά το σύνολο των απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων. Ωστόσο, για να συντελεστεί η εκχώρηση των απαιτήσεων θα πρέπει να προηγηθεί η γνωστοποίηση της σταθεροποίησης της κυμαινόμενης ασφάλειας και η αναγγελία της εκχώρησης λόγω ενεχύρου στους οφειλέτες της ενεχυριαζόμενης απαίτησης επιμέλεια του εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών.

Παρακάτω παρουσιάζεται ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών απαιτήσεων Ομίλου και της Εταιρείας.

Η λήξη των απαιτήσεων του Ομίλου αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες απαιτήσεις	4.476.409	1.239.578	389.719	380.409

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Σύνολο	4.476.409	1.239.578	389.719	380.409
--------	-----------	-----------	---------	---------

Κατά την 30/06/2026 δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες και απομειωμένες απαιτήσεις.

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Υπόλοιπο έναρξης	7.427.497	7.427.497	7.737.618	7.737.618
Υπόλοιπο λήξης	7.427.497	7.427.497	7.737.618	7.737.618

Εκτιμώντας την ανακτησιμότητα του λογαριασμού απαιτήσεις από πελάτες, η Διοίκηση εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

16. Λοιπές απαιτήσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Έξοδα επόμενης περιόδου	65.895	20.471	60.986	20.336
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	21.872	11.271	7.937	10.023
Χρεώστες διάφοροι	3.204.149	495.764	369.242	237.817
Μετοχές	63.100	51.375	62.475	51.375
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(124.388)	(124.388)	(124.388)	(124.388)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.230.628	454.492	376.251	195.163

17. Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Ταμείο	15.421	20.093	7.319	9.282
Καταθέσεις σε τράπεζες	1.282.557	135.828	56.147	6.057
Σύνολο ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.297.979	155.921	63.466	15.339

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αρχικής διάρκειας 3 μηνών ή λιγότερο. Η λογιστική αξία των ταμειακών χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τους εν λόγω λογαριασμούς για την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών του.

Η σημαντική αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων προέρχεται από την απόκτηση της θυγατρικής.

18. Μετοχικό κεφάλαιο

Με την από 02/06/2026 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της, η Εταιρεία προέβη σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά Ευρώ 6.068.145,20 με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από Ευρώ 0,62 σε Ευρώ 0,16 και ταυτόχρονα σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου μέσω κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων ποσού Ευρώ 4,29 εκατ., καταβολής μετρητών ποσού Ευρώ 5,0 εκατ. και εισφοράς σε είδος ποσού Ευρώ 4,2 εκατ. Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω εταιρικών πράξεων, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε κατά την 30/06/2026 σε Ευρώ 15.599.091,84.

Οι Νέες Μετοχές θα αποδοθούν στους δικαιούχους σε άυλη μορφή με πίστωση στους λογαριασμούς αξιογράφων τους στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.). Η εισαγωγή των νέων μετοχών θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων ενεργειών και τη δημοσίευση του προβλεπόμενου σχετικού Ενημερωτικού Εντύπου.

Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω πράξεων το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 15,6 εκατ., διαιρούμενο σε 97.494.324 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,16 εκάστη.

19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Επιχορηγήσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών επενδύσεων	-	2.249.133	-	2.249.133
Επιστρεπτέα προκαταβολή	33.367	37.529	33.367	37.529
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	898.147	-	898.147	-
Μακροπρόθεσμο μέρος ρυθμ.φορολ. και ασφ. υποχρεώσεων	1.645.973	430.618	1.645.973	430.618
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.577.487	2.717.280	2.577.487	2.717.280

Το ποσό της επιχορήγησης ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων παρ. 6 άρθρο 8 του Ν.3299/04 κεφαλαιοποιήθηκε κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου. Δεδομένου ότι η Εταιρεία υπήχθη στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 το 2010 προκύπτει ότι την 30/06/2026 έχει παρέλθει η δεκαετία που ορίζει ο νόμος και σε περίπτωση διανομής / κεφαλαιοποίησης θα υπαχθεί σε φορολόγηση με το 1/3 του ισχύοντα συντελεστή. Από την κεφαλαιοποίηση προέκυψε ποσό φόρου 164.861,45 ευρώ το οποίο επιβάρυνε τα αποτελέσματα μετά φόρων της τρέχουσας περιόδου.

Στα πλαίσια της εφαρμογής της δικαστικής απόφασης εξυγίανσης (Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμ. 12240/2026 επί της Συμφωνίας Εξυγίανσης του ν.4738/2020, ημερομηνία επικύρωσης 28/04/2025), η Εταιρεία προχώρησε στη ρύθμιση σημαντικών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τις φορολογικές και ασφαλιστικές αρχές (ΑΑΔΕ και ΕΦΚΑ).

Οι ρυθμισμένες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανήλθαν σε €1.645.973 κατά την 30/06/2026, συγκριτικά με €430.618 κατά την 31/12/2025. Η αύξηση του ποσού αντανάκλα τον αναπροσδιορισμό του μακροπρόθεσμου μέρους των ρυθμισμένων υποχρεώσεων, με βάση τα χρονοδιαγράμματα αποπληρωμής που ορίστηκαν στη Συμφωνία Εξυγίανσης.

20. Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30/06/2026 και 31/12/2025 αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δανειακή υποχρέωση προς συνδεδεμένα μέρη	333.375	-	333.375	-
Δανειακές υποχρεώσεις σε τρίτους	131.095	-	131.095	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (α)	464.470	-	464.470	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια	1.992.349	-	-	-
Δανειακές υποχρεώσεις σε καταγγελία	-	27.338.668	-	27.338.668
Δεδουλευμένοι τόκοι δανειακών υποχρεώσεων σε καταγγελία	-	7.183.632	-	7.183.632
Δανειακή υποχρέωση προς συνδεδεμένα μέρη	-	3.306.770	-	3.306.770
Δανειακές υποχρεώσεις σε τρίτους	47.000	650.000	47.000	650.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (β)	2.039.349	38.479.070	47.000	38.479.070
Γενικό Σύνολο (α)+(β)	2.503.819	38.479.070	511.470	38.479.070

Κατά την 30 Ιουνίου 2026, η Εταιρεία Yalco Romania SRL έχει συνάψει με την Unicredit Bank πιστωτική γραμμή , με επιτόκιο ROBOR 3Μ πλέον περιθωρίου 1,90% (για αναλήψεις σε RON) ή EURIBOR 3Μ πλέον περιθωρίου 2,20% (για αναλήψεις σε EUR και ημερομηνία λήξης 30/06/2027. Η γραμμή είναι ανανεούμενου χαρακτήρα (revolving) Η πιστωτική γραμμή είναι εξασφαλισμένη με ενέχυρο επί χρηματικών απαιτήσεων και τραπεζικών λογαριασμών της Yalco Romania SRL..

Καταγγελία Δανειακών Συμβάσεων από τις Πιστώτριες Τράπεζες

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Τον Φεβρουάριο του 2019, και λόγω των γεγονότων μη συμμόρφωσης με τους συμβατικούς όρους των δανειακών συμβάσεων, οι πιστώτριες τράπεζες προχώρησαν στην καταγγελία των δανειακών συμβάσεων. Ειδικότερα:

- Καταγγελία Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού Ευρώ 18.000.000 (ΚΟΔ Α)
- Καταγγελία Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού Ευρώ 10.943.274 (ΚΟΔ Β)
- Καταγγελία Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου ποσού Ευρώ 10.200.000 (ΜΟΔ)
- Καταγγελία λοιπών πιστωτικών γραμμών ποσού Ευρώ 1.205.371

Νομικές ενέργειες καταγγελλόμενων δανείων:

ΚΟΔ Α: Μετά και την εκποίηση των ακινήτων της Εταιρείας στα Οινόφυτα Βοιωτίας (Αύγουστος 2021) και στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης (Νοέμβριος 2021) με το τίμημα αυτών να καταβάλλεται απευθείας από τις αγοράστριες εταιρίες στην IREP YALCO οι νομικές ενέργειες για τον εν λόγω ΚΟΔ Α αφορούσαν την συνέχιση του προγράμματος αναγκαστικής εκποίησης για το δεύτερο ενυπόθηκο ακίνητο της Εταιρείας στο Καλοχώρι (βιομηχανική αποθήκη), η πώληση του οποίου ολοκληρώθηκε στις 16/10/2023.

ΚΟΔ Β: Σταθεροποίηση της κυμαινόμενης ασφάλειας ενεχύρου: Την 03/06/2019 επιδόθηκε στην Εταιρεία «Εξώδικη γνωστοποίηση, πρόσκληση και αναγγελία σταθεροποίησης κυμαινόμενης ασφάλειας» για τη σταθεροποίηση της κυμαινόμενης ασφάλειας που είχε συσταθεί σε βάρος ομάδας εμπορευμάτων (βλέπε σημείωση9) η οποία καταχωρήθηκε στο αρμόδιο Ενεχυροφυλακείο Θεσσαλονίκης στις 27/06/2019. Περαιτέρω σημειώνεται ότι καθώς τα ασφαλισμένα εμπορεύματα/απαιτήσεις κατά την 31/12/2023 υπολείπονται της αξίας που είχε αρχικά οριστεί από την ως άνω σύμβαση, η αγοράστρια εταιρεία δύναται να ζητήσει από την Εταιρεία το ποσό που υπολείπεται έως την κάλυψη της συμφωνηθείσας εξασφάλισης.

Έκδοση Διαταγής πληρωμής: Την 10/03/2020 η εκπρόσωπος των ομολογιούχων τραπεζών Eurobank Ergasias AE προέβη σε επίδοση της από 20/02/2020 εκδοθείσας διαταγής πληρωμής για αποπληρωμή μέρους του κεφαλαίου της άνω ληξιπρόθεσμης απαίτησης, η οποία ανέρχεται σε Ευρώ 2.000.000 εντόκως με το συμβατικό επιτόκιο υπερημερίας από την επόμενη της επίδοσης της καταγγελίας του ομολογιακού δανείου ήτοι από 05/02/2019 πλέον τόκων κεφαλαιοποιημένων και ανατοκίζόμενων ανά εξάμηνο καθώς και δικαστικά έξοδα εκδόσεως.

ΜΟΔ: Την 10/03/2020 η Τράπεζα Eurobank Ergasias AE προέβη σε επίδοση της από 20/02/2020 εκδοθείσας διαταγής πληρωμής ποσού Ευρώ 500.000,00 εντόκως με το συμβατικό επιτόκιο υπερημερίας από την 27/02/2019 επόμενη της επίδοσης της καταγγελίας πλέον τόκων κεφαλαιοποιημένων και ανατοκίζόμενων ανά εξάμηνο πλέον εισφοράς του ν.128/1975 καθώς και δικαστικά έξοδα εκδόσεως.

Οι ανωτέρω καταγγελλόμενες δανειακές συμβάσεις και οι σχετικές εξασφαλίσεις αποτέλεσαν αντικείμενο μεταβίβασης σε τρίτους επενδυτές και εν συνεχεία ρυθμίστηκαν στο πλαίσιο της επικυρωθείσας Συμφωνίας Εξυγίανσης της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4738/2020, όπως αναλύεται κατωτέρω.

Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2026 ολοκληρώθηκε η εφαρμογή των σχετικών όρων της Συμφωνίας Εξυγίανσης και η διαγραφή των ανωτέρω υποχρεώσεων. Ως εκ τούτου, κατά την 30/06/2026 το υπόλοιπο των υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED περιορίζεται στο ποσό που προβλέπεται από τη Συμφωνία Εξυγίανσης, το οποίο ανέρχεται σε 175.000 ευρώ, ενώ οι καταγγελλόμενες δανειακές υποχρεώσεις ποσού Ευρώ 34.336 εκ. έχουν διαγραφεί.

Μεταβίβαση των καταγγελλόμενων Δανειακών Υποχρεώσεων της Εταιρείας

Στις 28/04/2025 υπογράφηκε Συμφωνία Εξυγίανσης μεταξύ της Εταιρείας και των πιστωτών της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4738/2020, η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 12240/2026 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης. Στο πλαίσιο της Συμφωνίας Εξυγίανσης συμφωνήθηκε η

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

αποπληρωμή ποσού Ευρώ 175 χιλ. προς τη SOHANALO LIMITED σε δεκαοκτώ (18) άτοκες μηνιαίες δόσεις και η ολοσχερής διαγραφή του υπολοίπου ποσού Ευρώ 34,336 εκ.

Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2026 ολοκληρώθηκε η εφαρμογή των σχετικών όρων της Συμφωνίας Εξυγίανσης και η διαγραφή των ανωτέρω υποχρεώσεων. Ως εκ τούτου, κατά την 30/06/2026 το υπόλοιπο των υποχρεώσεων προς τη SOHANALO LIMITED περιορίζεται στο ποσό που προβλέπεται από τη Συμφωνία Εξυγίανσης, ενώ οι καταγγελλόμενες δανειακές υποχρεώσεις ποσού Ευρώ 34,336 εκ. έχουν διαγραφεί.

Δανειακή υποχρέωση προς συνδεδεμένα μέρη

Από τα μέσα του 2021 η Εταιρεία κατάφερε να εξασφαλίσει χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ύψους € 1,04 εκ. περίπου αθροιστικά έως την 30/06/2026 (βλέπε σημ. 23).

Στο πλαίσιο της επικυρωθείσας Συμφωνίας Εξυγίανσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4738/2020, μέρος των υποχρεώσεων προς τον βασικό μέτοχο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας ρυθμίστηκε μέσω κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων ποσού Ευρώ 1,3 εκ., ενώ το εναπομένον υπόλοιπο ρυθμίστηκε σύμφωνα με τους όρους της Συμφωνίας Εξυγίανσης.

Κατά την 30/06/2026 το υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε Ευρώ 333 χιλ. Οι υποχρεώσεις αυτές αποτελούν σημαντική πηγή χρηματοδότησης της Εταιρείας και υποστηρίζουν την υλοποίηση του επιχειρηματικού και χρηματοοικονομικού σχεδίου αναδιάρθρωσης.

Δανειακές υποχρεώσεις προς τρίτους

Η μεταβολή των υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες βάσει των απαιτήσεων του ΔΛΠ 7 για τον Όμιλο και την Εταιρεία για την περίοδο την 30/06/2026 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	
Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2026	38.479.070		38.479.070	
Τραπεζικό δάνειο	1.992.349		-	
Διαγραφή καταγγελλόμενων δανείων	(34.344.205)		(34.344.205)	
Κεφαλαιοποίηση δανειακών υποχρεώσεων	(2.266.678)		(2.266.678)	
Αναταξινόμηση σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μακροπρόθεσμο δανεισμό	(1.821.187)		(1.821.187)	
Υπόλοιπο Λήξης 30/06/2026	2.039.349		47.000	

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

30-Ιουν-26	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	Σταθερού επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου	Σύνολο	Σταθερού επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου	Σύνολο
Σύνολο δανείων	175.000	2.328.819	2.503.819	175.000	336.470	511.470

21. Υποχρεώσεις προς μετόχους από κατάπτωση εμπράγματος ασφάλειας

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Υποχρεώσεις σε μετόχους από κατάπτωση εμπράγματος ασφάλειας	-	1.490.846	-	1.490.846
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	-	1.490.846	-	1.490.846

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Το 2021 ως συνέπεια της καταγγελίας των τραπεζικών δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας συντελέστηκε αναγκαστική εκποίηση ενυπόθηκου ακινήτου ιδιοκτησίας των μετόχων της Εταιρείας κου. Σωκράτη Κωνσταντίνου και κας. Αμαλίας Κωνσταντίνου, στο οποίο είχε εγγραφεί υποθήκη προς εξασφάλιση των ομολογιακών δανείων ΚΟΔ Β και ΜΟΔ. Σε συνέχεια της απάλειψης του αναλογούντος μέρους του δανείου η Εταιρεία προέβη σε ισόποση αναγνώριση χρηματοοικονομικής υποχρέωσης προς τους μετόχους και κύριους του ακινήτου Σωκράτη Κωνσταντίνου και Αμαλία Κωνσταντίνου οι οποίοι υποκαθίστανται στα δικαιώματα του ενυπόθηκου δανειστή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1298 ΑΚ και αποκτούν αυτοδικαίως απαίτηση ισόποση με την καταβολή στην ενυπόθηκο δανειστρία Τράπεζα μαζί με όλα τα παρεπόμενα δικαιώματα τα οποία συνδέονται με την ασφαλιζόμενη απαίτηση (υποθήκες ή ενέχυρα).

Σημειώνεται ότι οι Κύριοι του Ακινήτου δικαιούνται να αναζητήσουν νόμιμους τόκους για το ποσό του πλειστηριάσματος που καταβλήθηκε στους ομολογιούχους υπό την προϋπόθεση να ασκήσουν αγωγή. Αν και μέχρι σήμερα δεν έχει ασκηθεί σχετική αγωγή οι κύριοι του ακινήτου δεν έχουν παραιτηθεί έναντι της Εταιρείας από κάθε νόμιμη αξίωση τους η οποία υφίσταται από την πραγμάτωση της υποθήκης.

Στις 30/06/2026 το εν λόγω ποσό έχει κεφαλαιοποιηθεί. Η κεφαλαιοποίηση αυτή πραγματοποιήθηκε ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της δικαστικής απόφασης εξυγίανσης (Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμ. 12240/2026 εις εφαρμογή της Συμφωνίας Εξυγίανσης του ν.4738/2020, ημερομηνία επικύρωσης 28/04/2025), στα πλαίσια της αναδιάρθρωσης του μετοχικού κεφαλαίου.

22. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις και δεσμεύσεις

22.1 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

22.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις και ως εκ τούτου, οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Επωνυμία Εταιρείας	Ανέλεγκτες χρήσεις
1. ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε	2020-2025
2. ROTALOGISTICS A.E.	2020-2025
3. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε. - HORECALAND	2020- 2025
4.YALCO TRADING A.E.	2024-2025
5. YALCO ROMANIA	2020- 2025

* Χρήσεις για τις οποίες χορηγήθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και καθώς μέχρι την 31/12/2018 δεν έχει εκδοθεί εισαγγελική παραγγελία, εντολή ελέγχου κ.τ.λ. η προθεσμία παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου καθώς και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών δεν παρατείνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 97 του Ν. 4446/2016 και συνεπώς θεωρείται ότι το δικαίωμα ελέγχου έχει παραγραφεί.

22.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Αναπτυξιακός Ν. 3299/2004

Βάσει του ν. 3299/2004 το αφορολόγητο αποθεματικό που σχηματίστηκε κατά την απόκτηση της επιχορήγησης δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση πενταετίας από την ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

Το αποθεματικό αυτό δεν υπόκειται σε φορολογία εισοδήματος με την προϋπόθεση ότι θα παραμείνει αμετάβλητο και δεν θα διανεμηθεί ή κεφαλαιοποιηθεί πριν περάσουν δέκα χρόνια από το χρόνο του σχηματισμού του. Σε περίπτωση διανομής του πριν την παρέλευση πενταετίας επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 10 του ν. 3299/04.

Δεδομένου ότι η Εταιρεία υπήχθη στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 το 2010 προκύπτει ότι την 30/06/2026 έχει παρέλθει η δεκαετία που ορίζει ο νόμος και σε περίπτωση διανομής / κεφαλαιοποίησης θα υπαχθεί σε φορολόγηση με το 1/3 του ισχύοντα συντελεστή. Κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου, η Εταιρεία προχώρησε σε κεφαλαιοποίηση του εν λόγω αποθεματικού, και ως εκ τούτου προέκυψε φόρος ποσού ευρώ 164.861,45.

23. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας προς και από συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
προς Θυγατρικές	-	-	233.169	317.435
Σύνολο	-	-	233.169	317.435
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
από Θυγατρικές	-	-	151.002	95.899
από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	53.142	62.177	53.142	62.177
Σύνολο	53.142	62.177	204.144	158.076

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις				
Εμπορικές απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	436.184	429.116
Σύνολο	-	-	436.184	429.116
Υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις στις θυγατρικές	-	-	1.329.420	437.483
Εμπορικές υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	220.785	1.508.013	220.785	1.508.013
Δανειακές υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	333.375	3.306.771	333.375	3.306.771
Σύνολο	554.159	4.814.784	1.883.580	5.252.267
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025	1/1/2026 - 30/06/2026	1/1/2025 - 30/06/2025
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μέλη της διοίκησης	-	115.434	-	115.434
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	302.262	279.133	302.262	279.133

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 02/07/2026, πιστοποιήθηκε η πλήρης κάλυψη της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους συνόλου €13.500.000, που αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 02/06/2026, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα.

Η κάλυψη της αύξησης πραγματοποιήθηκε μέσω τριών διακριτών τρόπων:

(α) Κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς μετόχους και συνδεδεμένα μέρη ύψους €4.300.000. Η κεφαλαιοποίηση αυτή προέκυψε ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της δικαστικής απόφασης εξυγίανσης Απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμ. 12240/2026) και της Συμφωνίας Εξυγίανσης του ν.4738/2020, ημερομηνία επικύρωσης 30.04.2026. Αποτελεί μέρος της στρατηγικής αναδιάρθρωσης του κεφαλαίου του Ομίλου.

Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

(β) Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών από μετόχους ύψους €5.000.000, η οποία καταδεικνύει τη δέσμευση και εμπιστοσύνη των μετόχων στη συνέχιση της δραστηριότητας και τη χρηματοδοτική ενδυνάμωση του Ομίλου.

(γ) Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος ύψους €4.200.000, που αφορούσε εισφορά συμμετοχών της YALCO ROMANIA S.R.L. Η εισφορά αυτή αποτελεί ενσωμάτωση της θυγατρικής στη συγκεντρωμένη κεφαλαιακή δομή του Ομίλου και δεικνύει την ολοκλήρωση των διαδικασιών ενοποίησης της διεθνούς δραστηριότητας.

Η πιστοποίηση της πλήρους κάλυψης με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 02/07/2026 ολοκληρώνει τις διαδικασίες κεφαλαιακής αναδιάρθρωσης που ξεκίνησαν με τη δικαστική απόφαση εξυγίανσης.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 30/06/2026, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς.

Θεσσαλονίκη, 11/09/2026

Πρόεδρος

Αικατερίνη Α. Κωνσταντίνου
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 242921

Διευθύνων Σύμβουλος

Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου
Α.Δ.Τ.: ΑΚ-031283

Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Ευάγγελος Μαυρογιάννης
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0085923



PwC ACCOUNTING A.E.

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1494