KSi Greece I.K.E.
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λεωφόρος Κηφισίας 62 & Πρεμετής,
Μαρούσι
151 25 Αθήνα
Τηλ.: +302114110991
http://www.ksigreece.gr/

Έκθεση Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή επί της Δήλωσης Επάρκειας του Κεφαλαίου Κίνησης της Διοίκησης της «ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.» που περιλαμβάνεται σε Ενημερωτικό Δελτίο.

Προς: το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε. Εμπόριο- Βιομηχανία Υαλικών και Ειδών οικιακής χρήσης»

Υποκείμενο θέμα

Βάσει της από 11ης Σεπτεμβρίου 2026 σύμβασης με την εταιρεία «ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε. Εμπόριο- Βιομηχανία Υαλικών και Ειδών οικιακής χρήσης» (εφεξής η «Εταιρεία» ή ο «Εκδότης»), αναλάβαμε την ανάθεση εύλογης διασφάλισης αναφορικά με την εξέταση της Δήλωσης Επάρκειας Κεφαλαίου Κίνησης (εφεξής η "Δήλωση"), που διατυπώνεται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, στην Ενότητα 13 «Δήλωση για την επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης» του Ενημερωτικού Δελτίου (εφεξής το «Ενημερωτικό Δελτίο»), προκειμένου να εκφράσουμε συμπέρασμα εύλογης διασφάλισης για το εάν η Δήλωση έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Υποκείμενο θέμα της ανάθεσης αποτελεί η επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας, ενώ η Δήλωση αποτελεί την πληροφόρηση επί του υποκείμενου θέματος.

Η Δήλωση βασίζεται στις προβλέψεις ταμειακών ροών και αποτελεσμάτων της Εταιρείας για την περίοδο από 01 Αυγούστου 2026 έως 31 Δεκεμβρίου 2027, οι οποίες εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 30ή Οκτωβρίου 2026.

Εφαρμοστέα Κριτήρια

Η ως άνω Δήλωση συντάσσεται από τη Διοίκηση της Εταιρείας (εφεξής η «Διοίκηση»), σύμφωνα με το Άρθρο 14 του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129 και το σημείο 3.3 του Παραρτήματος 12 του κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 2019/980, όπως προβλέπεται από τις παραγράφους 128-156, που εμπεριέχονται στις κατευθυντήριες γραμμές της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (European Securities and Markets Authority "ESMA", ESMA32-382-1138 | 04/03/2021), αναφορικά με τη συνεπή εφαρμογή του ανωτέρω Κανονισμού, στο πλαίσιο της εισαγωγής νέων μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών (εφεξής η «Εισαγωγή»).

Ευθύνες της Διοίκησης

Η σύνταξη και παρουσίαση της Δήλωσης αποτελεί αποκλειστική ευθύνη της Διοίκησης. Η Διοίκηση έχει επίσης την αποκλειστική ευθύνη για την κατάρτιση των σχετικών χρηματοοικονομικών προβλέψεων, όπως και των συγκεκριμένων παραδοχών που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των εν λόγω προβλέψεων. Επίσης, η Διοίκηση έχει την ευθύνη για τη συνεπή εφαρμογή των κανόνων που περιλαμβάνονται στην ενότητα «Εφαρμοστέα κριτήρια». Περαιτέρω, η Διοίκηση έχει την ευθύνη για τη διαμόρφωση όλων των απαραίτητων εσωτερικών δικλίδων που διασφαλίζουν τη κατάρτιση της Δήλωσης,

σύμφωνα με το Άρθρο 14 του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129 και το σημείο 3.1 του Παραρτήματος 11 του κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 2019/980, όπως προβλέπεται από τις παραγράφους 128-156, που εμπεριέχονται στις κατευθυντήριες γραμμές της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA) σχετικά με τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιούνται στο πλαίσιο του κανονισμού για το ενημερωτικό δελτίο (04/03/2021- ESMA32-382-1138). Η Διοίκηση είναι επίσης υπεύθυνη για την κατάρτιση αναλύσεων ευαισθησίας επί των βασικών παραδοχών και για την παροχή σε εμάς πρόσβασης σε όλες τις πληροφορίες που σχετίζονται με την κατάρτιση της Δήλωσης

Ευθύνες του Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκδοση της παρούσας Έκθεσης εύλογης διασφάλισης αναφορικά με την υπό εξέταση Δήλωση για την επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου, με βάση τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας. Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Διασφάλισης 3000 (Αναθεωρημένο), «Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης» (εφεξής «ΔΠΑΔ 3000») και τους όρους ανάθεσης της από 11ης Σεπτεμβρίου 2026 σύμβασης με την Εταιρεία. Το ΔΠΑΔ 3000 απαιτεί να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε την εργασία μας, έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το εάν Δήλωση έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Στο πλαίσιο των διενεργούμενων ελεγκτικών διαδικασιών, εκτιμούμε τον κίνδυνο ουσιώδους σφάλματος, είτε αυτό οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Θεωρούμε ότι τα ελεγκτικά στοιχεία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα και υποστηρίζουν το συμπέρασμα που εκφράζεται στην παρούσα έκθεση διασφάλισης.

Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας ανάθεσης και έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις του Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ και τις απαιτήσεις δεοντολογίας και ανεξαρτησίας του Ν.4449/2017 που σχετίζονται με την παρούσα ανάθεση. Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας

Σχεδιάσαμε και διενεργήσαμε την εργασία μας με σκοπό να αποκτήσουμε τις πληροφορίες, αναλύσεις και επεξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες, προκειμένου να αξιολογήσουμε κατά πόσο η Δήλωση έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια και οι σχετικές χρηματοοικονομικές εκτιμήσεις, οι καταρτισθείσες αναλύσεις ευαισθησίας, καθώς και οι βασικές παραδοχές που έχει υιοθετήσει η Διοίκηση, στο πλαίσιο της κατάρτισης της

Δήλωσης, συνάδουν με τις διαθέσιμες πηγές χρηματοδότησης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου καθώς και την τρέχουσα οικονομική συγκυρία.

Στο πλαίσιο της εργασίας μας, οι διαδικασίες που διενεργήσαμε περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, τα εξής:

(α) Απόκτηση κατανόησης της διαδικασίας που ακολούθησε η Διοίκηση για την κατάρτιση της Δήλωσης και των υποκείμενων προβλέψεων ταμειακών ροών και αποτελεσμάτων, καθώς και επιβεβαίωση της έγκρισής τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.

(β) Συμφωνία των υπολοίπων έναρξης (ταμειακά διαθέσιμα, απαιτήσεις από πελάτες, υποχρεώσεις προς προμηθευτές, δανειακές και λοιπές υποχρεώσεις) κατά την 31η Ιουλίου 2026 με τα λογιστικά αρχεία.

(γ) Έλεγχο της αριθμητικής ακρίβειας και της εσωτερικής συνέπειας των προβλέψεων, συμπεριλαμβανομένης της συμφωνίας της πρόβλεψης ταμειακών ροών με την πρόβλεψη αποτελεσμάτων.

(δ) Αξιολόγηση του εύλογου των βασικών παραδοχών της Διοίκησης (ενδεικτικά, εξέλιξη πωλήσεων και περιθωρίου μικτού κέρδους, όροι είσπραξης απαιτήσεων και εξόφλησης υποχρεώσεων, λειτουργικές δαπάνες), μεταξύ άλλων με σύγκριση με ιστορικά στοιχεία και με τα πραγματικά αποτελέσματα των μηνών που μεσολάβησαν έως την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

(ε) Επισκόπηση των συμβάσεων χρηματοδότησης, της συμφωνίας εξυγίανσης και των ρυθμίσεων οφειλών προς τη Φορολογική Διοίκηση και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, και επιβεβαίωση ότι οι προβλεπόμενες εκροές συνάδουν με τους όρους τους.

(στ) Αξιολόγηση των αναλύσεων ευαισθησίας που κατάρτισε η Διοίκηση επί των βασικών παραδοχών.

Εγγενείς (Ενδογενείς) Περιορισμοί

Η υπό εξέταση Δήλωση, οι σχετικές χρηματοοικονομικές εκτιμήσεις, οι καταρτισθείσες αναλύσεις ευαισθησίας, καθώς και οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκαν οι χρηματοοικονομικές εκτιμήσεις, έχουν διαμορφωθεί με βάση τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες, λαμβάνοντας υπόψη ότι η κάλυψη των αναγκών αυτών βασίζεται σε μια σειρά παραγόντων που δεν εξαρτώνται μόνο από την Εταιρεία. Συνεπώς, δεν μπορούμε να διαβεβαιώσουμε ότι η πραγματική διαμόρφωση του κεφαλαίου κίνησης θα είναι αυτή που προβλέπεται από τη Διοίκηση και ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές αποκλίσεις στην επόμενη περίοδο. Περαιτέρω, δεν αναλαμβάνουμε υποχρέωση επικαιροποίησης της παρούσας έκθεσης για γεγονότα ή συνθήκες που ενδέχεται να προκύψουν μετά την ημερομηνία της.

Συμπέρασμα

Κατά τη γνώμη μας, η Δήλωση Επάρκειας Κεφαλαίου Κίνησης της Διοίκησης που περιλαμβάνεται στην Ενότητα 13 «Δήλωση για την Επάρκεια του Κεφαλαίου Κίνησης» του Ενημερωτικού Δελτίου και καταλήγει ότι το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας της Εταιρείας επαρκεί για την κάλυψη των τρεχουσών αναγκών της για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα (12)

μηνών από την ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου, έχει διατυπωθεί κατάλληλα από κάθε ουσιώδη άποψη σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

Περιορισμός Χρήσης

Η παρούσα έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά και μόνο προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στο πλαίσιο της Εισαγωγής, σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών (ΕΕ) 2017/1129, 2019/979 και 2019/980 και των κατευθυντήριων γραμμών της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA) σχετικά με τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιούνται στο πλαίσιο του κανονισμού για το ενημερωτικό δελτίο (04/03/2021-ESMA32-382-1138), όπως ισχύουν. Ως εκ τούτου, η έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, εκτός της κοινοποίησής της στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και της παράθεσής της ως έγγραφο στη διάθεση του επενδυτικού κοινού, στο πλαίσιο του Σημείου 21.1 του Παραρτήματος 1 του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/980. Η παρούσα έκθεση περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω και δεν επεκτείνεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο σύνολό τους.

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής 151 25 Μαρούσι Λεωφ. Δ. Γούναρη και Ι. Βλάχου 1 26 331 Πάτρα Φράγκων 6-8 546 26 Θεσσαλονίκη ΑΜ ΣΟΕΛ 171	Αθήνα, 04 Νοεμβρίου 2026 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Γεώργιος Ν. Νίκου ΑΜ ΣΟΕΛ 21841