ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ HORECA LAND

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΔΡΕΑ ΜΕΤΑΞΑ 9 ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 139480401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Περιεχόμενα

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025 3

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (01/01- 31/12/2025) 4

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....

της 31 Δεκεμβρίου 2025 5

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 5
2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ..... 5-9
3. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 10

3.1 Ανάλυση Ενσώματων παγίων..... 10

3.2 Ανάλυση Άυλων παγίων 11

3.3 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας. 11

3.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη 11

3.5 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού. 12

3.6 Μέσος όρος προσωπικού 12

3.7 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 12

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.
ΓΕΜΗ 139480401000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάνια			
Ακίνητα	3.1	-	-
Λοιπός Εξοπλισμός	3.1	1.761,81	2.333,33
Σύνολο		***1.761,81***	**2.333,33**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	3.2	0,04	0,04
Σύνολο		**0,04**	**0,04**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		5.494,44	5.494,44
Σύνολο		5.494,44	5.494,44
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.256,29**	**7.827,81**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		80.286,90	67.065,65
Προκαταβολές για απόθεμα		6,11	0
Σύνολο		**80.293,01**	**67.065,65**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		20.646,71	17.324,00
Λοιπές απαιτήσεις		3.474,59	2.066,25
Προπληρωμένα έξοδα		135,00	472,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		66.759,40	40.398,34
Σύνολο		***91.015,70***	***60.260,66***
Σύνολο κυκλοφορούντων		**171.308,71**	**127.326,31**
Σύνολο ενεργητικού		**178.565,00**	**135.154,12**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		25.000,00	25.000,00
Σύνολο		***25.000,00***	***25.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		(474.205,76)	(418.051,94)
Σύνολο		**(474.205,76)**	**(418.051,94)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(449.205,76)**	**(393.051,94)**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		623.172,12	523.541,21
Λοιποί φόροι και τέλη		414,42	406,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.222,54	2.137,51
Λοιπές υποχρεώσεις		1.961,68	1.924,57
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	196,58
Σύνολο		***627.770,76***	***528.206,06***
Σύνολο υποχρεώσεων		**627.770,56**	**528.206,06**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**178.565,00**	**135.154,12**

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.
ΓΕΜΗ 139480401000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01-31/12/2025	01/01-31/12/2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	278.799,92	264.568,97
Κόστος πωλήσεων	(227.409,14)	(209.697,82)
Μικτό αποτέλεσμα	**51.390,78**	**54.871,15**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	51.390,78	**54.871,15**
Έξοδα διοίκησης	(3.240,84)	(4.346,66)
Έξοδα διάθεσης	(103.718,56)	(107.182,69)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(0,32)	(220,36)
Κέρδη και (ζημίες) από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(55.568,94)**	**(56.878,56)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,37	1,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(586,25)	(472,16)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(56.153,82)**	**(57.349,46)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(56.153,82)**	**(57.349,46)**

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.
ΓΕΜΗ 139480401000

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025
(Σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Επωνυμία: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.
2. Διακριτικός Τίτλος: HORECA LAND
3. Νομικός τύπος: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4. Περίοδος αναφοράς: 1η Ιανουαρίου 2025- 31η Δεκεμβρίου 2025
5. Διεύθυνση της έδρας : Ανδρέα Μεταξά 9 Κηφισιά Αττικής
6. Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 139480401000
7. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
8. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.
9. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου

χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
(3)	Μεταφορικά μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα άυλα στοιχεία της εταιρείας αποτελούνται από λογισμικά και αποσβένονται με συντελεστή 20%.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι

κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται

ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3.1 Ανάλυση Ενσώματων παγίων

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου 31/12/2025

Ενσώματα πάγια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2024	6.000,00	9.162,02	15.162,02
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2025	0,00	158,00	158,00
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2025	0,00	0,00	0,00
Αξίες την 31/12/2025	6.000,00	9.320,02	15.320,02
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2024	5.999,99	6.828,70	12.828,69
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00	0,00	0,00
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2025	0,00	729,52	729,52
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2025	5.999,99	7.558,22	13.558,21
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	0,01	1.761,80	1.761,81

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου 31/12/2024

Ενσώματα πάγια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2023	6.000,00	8.402,02	14.402,02
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2024	0,00	760,00	760,00
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2024	0,00	0,00	0,00
Αξίες την 31/12/2024	6.000,00	9.162,02	15.162,02
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2023	5.999,99	6.155.46	12.155,45
Μεταφορές - Αντιλογισμοί	0,00	0,00	0,00
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2024	0,00	673,24	673,24
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2024	5.999,99	6.828,70	12.828,69
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	0,01	2.333,32	2.333,33

3.2 Ανάλυση Άυλων παγίων

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου 31/12/2025

Ασώματα πάγια	Έξοδα αναδ/σεως
Αξίες την 31/12/2024	2.287,13
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2025	0,00
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2025	0,00
Αξίες την 31/12/2025	2.287,13
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2024	2.287,09
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	0,00
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2025	0,00
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2025	2.287,09
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	0,04

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου 31/12/2024

Ασώματα πάγια	Έξοδα αναδ/σεως
Αξίες την 31/12/2023	2.287,13
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2024	0,00
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2024	0,00
Αξίες την 31/12/2024	2.287,13
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2023	2.287,09
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	0,00
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	0,00
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2024	0,00
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2024	2.287,09
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	0,04

3.3 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

3.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**.**

3.5 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και επιβαρύνσεις εκτός Ισολογισμού.

3.6 Μέσος όρος προσωπικού.

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2025 ανήλθε σε 3 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 3).

3.7 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά 17/08/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ Δ\ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΙΝΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 031283	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Δ.Τ.Α03722110	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΥΤΙΛΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΑ262854 Αρ.Αδείας 15514 Α’ τάξης